



À

PREFEITURA MUNICIPAL DE CRISÓPOLIS-BA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO.

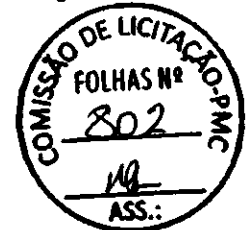
LOCAL: SALA DE LICITAÇÕES, PRÉDIO DA PREFEITURA, Rua 12 de Março, 84 - Centro -
CEP: 48.480-000 - Crisópolis/Ba

OBJETO: Contratação de empresa especializada em serviços de engenharia para pavimentação em paralelepípedo com drenagem superficial no Povoado de Umbaúba, no Município de Crisópolis, - Ba.

TIPO DE LICITAÇÃO: MENOR PREÇO GLOBAL

MODALIDADE - TOMADA DE PREÇO N.º. 002/2023

DATA: 12 de Abril de 2023 às 09:00h.



DECLARAÇÃO DE DISPONIBILIDADE DE INSTALAÇÕES, APARELHAMENTO E PESSOAL

A empresa **BARRETO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI**, CNPJ/MF nº 24.262.389/0001-01, Rua José Tibúrcio, nº 554, centro - CEP: 48760-000 -Araci -BA, neste ato representada pelo seu (Sócio) Gilmar Oliveira Barreto, Solteiro, Brasileiro, CPF: 035.739.435-60, RG:11.667.658-22, **DECLARA**, sob as penas da lei, que por ocasião da contratação, disporá das instalações, dos veículos, dos equipamentos e do pessoal adequado e suficiente para realização do objeto da licitação.

1. DAS INSTALAÇÕES:

a) **BARRETO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI**, CNPJ/MF nº 24.262.389/0001-01, com sede própria, dotada de recepção, salas de projetos, sala da administração, sala da diretoria, sala de reuniões, almoxarifado, banheiros, copa e depósitos.

2. DO APARELHAMENTO:

a) Integra o quadro de aparelhamento, 01caminhão basculante, 01 compactador, VEÍCULOS de PEQUENO, MÉDIO e GRANDE porte, 02 betoneiras de 400 litros, 01 compactadores de solo, Tanque de Estocagem de Asfalto, Caminhão Pipa, Moto niveladora, Trator, Rolo compactador, Escavadeira, Caçambas, Grupo Gerador, Aquecedor de Fluido Térmico, 02 vibradores para concreto, 02 martelletes, 15 carrinhos de mão para transportes, 300 andaimes, 06 pás, 05 alicates, 02 serras circulares, 05 furadeiras, 03 máquinas entre outras pequenas e médias ferramentas ETC.

3. DO PESSOAL TÉCNICO:

a) Integra o quadro do pessoal técnico, Engº Civil gerente de obra e residente o Sr. **HUGO MOTA CONCEIÇÃO**, (brasileiro, maior, capaz, engenheiro civil) portador do CREA/BA RNP nº 2718831545, CPF: N.º - 019.016.605-32, o Senhor **MATEUS GOES DE OLIVEIRA**, (brasileiro, maior, capaz, Engenheiro AMBIENTAL e Segurança do Trabalho), portador do registro nº. 5884-1 no CREA- BA E CPF N.º 831.162.225-68, entre outros funcionários.

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE CRISÓPOLIS-BA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO.

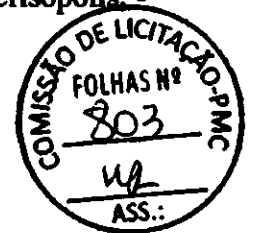
LOCAL: SALA DE LICITAÇÕES, PRÉDIO DA PREFEITURA, Rua 12 de Março, 84 - Centro -
CEP: 48.480-000 - Crisópolis/Ba

OBJETO: Contratação de empresa especializada em serviços de engenharia para pavimentação em paralelepípedo com drenagem superficial no Povoado de Umbaúba, no Município de Crisópolis - Ba.

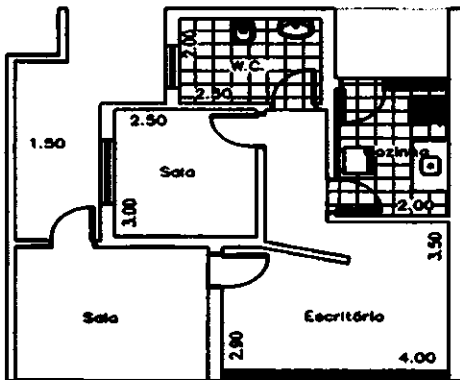
TIPO DE LICITAÇÃO: MENOR PREÇO GLOBAL

MODALIDADE - TOMADA DE PREÇO N.º. 002/2023

DATA: 12 de Abril de 2023 às 09:00h.




INSTALAÇÕES DE CANTEIRO (ORGANIZAÇÃO E LAY OUT)



Área Total
69 m²

Araci -Ba, 11 de Abril de 2023


GILMAR OLIVEIRA BARRETO
REPRESENTANTE LEGAL
CPF: nº 035.739.435-60
VIRGILIO OLIVEIRA BARRETO
PROCURADOR
Nº34.883/2021
CPF: nº 013.377.285-35

24.262.389/0001-01
BARRETO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
Rua José Tibúrcio, 554- Centro
Cep: 48.760-000 - Araci-BA





À

PREFEITURA MUNICIPAL DE CRISÓPOLIS-BA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO.

LOCAL: SALA DE LICITAÇÕES, PRÉDIO DA PREFEITURA, Rua 12 de Março, 84 - Centro -
CEP: 48.480-000 - Crisópolis/Ba

OBJETO: Contratação de empresa especializada em serviços de engenharia para pavimentação em paralelepípedo com drenagem superficial no Povoado de Umbaúba, no Município de Crisópolis, - Ba.

TIPO DE LICITAÇÃO: MENOR PREÇO GLOBAL

MODALIDADE - TOMADA DE PREÇO N°. 002/2023

DATA: 12 de Abril de 2023 às 09:00h.



RELAÇÃO DOS PROFISSIONAIS DA EQUIPE TÉCNICA

Apresento através desta, os profissionais que compõem a Equipe Técnica responsável pelas diferentes estruturas e instalações das obras relativas às características relevantes e marcantes necessárias para atender os critérios editalícios com objetivo de contratação da obra conforme detalhado no objeto desta licitação.

Nos termos do edital, **DECLARAMOS** que, se a empresa (razão social da Empresa Licitante, for a vencedora, **ASSUMIREMOS** a responsabilidade técnica e o compromisso de participação na equipe de direção e execução das obras, como **ESPECIFICADOS ACIMA.**

1. ARQUITETO OU ENGENHEIRO CIVIL (Direção e execução da obra) Responsável técnico: HUGO MOTA CONCEIÇÃO CREA-BA N° 3000100979 CPF N° 019.016.605-32

2. ENGENHEIRO ELETRICISTA (Execução de instalações elétricas de média e baixa tensão)

Responsável técnico: ANDERSON SOUZA CARREGOSA
CREA BA n°: 2719183326 CPF N° 054.146.135-40

3. ENGENHEIRO AMBIENTAL E SEGURANÇA DO TRABALHO (Responsável técnico de PCMAT e PPRA)

Responsável técnico: MATHEUS GOÉS DE OLIVEIRA
CREA-BA N°0507041798 CPF N° 831.162.225-68

4. MESTRE DE OBRA

Responsável técnico:: JOSÉ RENILSON DA SILVA PEREIRA
CREA N° 445.416.275-15



À

PREFEITURA MUNICIPAL DE CRISÓPOLIS-BA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO.

LOCAL: SALA DE LICITAÇÕES, PRÉDIO DA PREFEITURA, Rua 12 de Março, 84 - Centro -
CEP: 48.480-000 - Crisópolis/Ba

OBJETO: Contratação de empresa especializada em serviços de engenharia para pavimentação em paralelepípedo com drenagem superficial no Povoado de Umbaúba, no Município de Crisópolis, - Ba.

TIPO DE LICITAÇÃO: MENOR PREÇO GLOBAL

MODALIDADE - TOMADA DE PREÇO N°. 002/2023

DATA: 12 de Abril de 2023 às 09:00h.



5. ENCARREGADO DE OBRA

Responsável técnico:: JOSÉ COSME DANTAS SANTANA
CPF N° 526.665.145-87

TODOS OS PROFISSIONAIS LISTADOS ACIMA DECLARAM, que tendo examinado o Edital e seus anexos da licitação em epígrafe, estarem cientes e de acordo com a indicação pela empresa como responsável técnico pelas partes das obras ESPECIFICADAS NO PREÂMBULO, objeto da licitação em referência.

Araci -Ba, 11 de Abril de 2023

Gilmar Oliveira Barreto

GILMAR OLIVEIRA BARRETO
REPRESENTANTE LEGAL
CPF: nº 035.739.435-60
VIRGILIO OLIVEIRA BARRETO
PROCURADOR
N°34.883/2021
CPF: nº 013.377.285-35

24.262.389/0001-01
BARRETO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
Rua José Tibúrcio, 554- Centro
Cep: 48.760-000 - Araci-BA

[Handwritten signatures]



À

PREFEITURA MUNICIPAL DE CRISÓPOLIS-BA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO.

LOCAL: SALA DE LICITAÇÕES, PRÉDIO DA PREFEITURA, Rua 12 de Março, 84 - Centro -
CEP: 48.480-000 - Crisópolis/Ba

OBJETO: Contratação de empresa especializada em serviços de engenharia para pavimentação em paralelepípedo com drenagem superficial no Povoado de Umbaúba, no Município de Crisópolis, - Ba.

TIPO DE LICITAÇÃO: MENOR PREÇO GLOBAL

MODALIDADE - TOMADA DE PREÇO N°. 002/2023

DATA: 12 de Abril de 2023 às 09:00h.



ANEXO V

MODELO DE DECLARAÇÃO DE PROTEÇÃO AO TRABALHO DO MENOR

À

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO /CPL

NESTA


REF.: TOMADA DE PREÇO N°. 002/2023.

Declaramos, sob as penas da lei, em atendimento ao quanto previsto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal, que não empregamos menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre,

() nem menor de 16 anos.

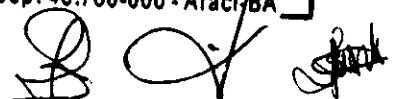
() nem menor de 16 anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 anos.

Araci -Ba, 11 de Abril de 2023



GILMAR OLIVEIRA BARRETO
REPRESENTANTE LEGAL
CPF: nº 035.739.435-60
VIRGILIO OLIVEIRA BARRETO
PROCURADOR
Nº 34.883/2021
CPF: nº 013.377.285-35

24.262.389/0001-07
BARRETO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
Rua José Tibúrcio, 554 - Centro
Cep: 48.760-000 - Araci-BA





À

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CRISÓPOLIS-BA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO.**

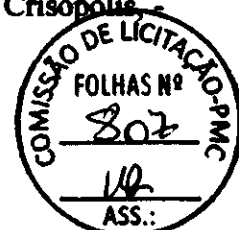
LOCAL: SALA DE LICITAÇÕES, PRÉDIO DA PREFEITURA, Rua 12 de Março, 84 - Centro -
CEP: 48.480-000 - Crisópolis/Ba

OBJETO: Contratação de empresa especializada em serviços de engenharia para pavimentação em paralelepípedo com drenagem superficial no Povoado de Umbaúba, no Município de Crisópolis - Ba.

TIPO DE LICITAÇÃO: MENOR PREÇO GLOBAL

MODALIDADE - TOMADA DE PREÇO N.º 002/2023

DATA: 12 de Abril de 2023 às 09:00h.



Declaração de sujeição às condições do edital de licitação em epígrafe nos seguintes termos:

O responsável legal da empresa BARRETO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA, o Sr Gilmar Oliveira Barreto, portador da carteira de identidade nº11.667.658-22, expedido por SSP/BA, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas sob o nº CPF: 035.739.435-60, declara expressamente que aceita todas as condições estabelecidas no edital de licitação e que a realização da licitação não implica necessariamente, em contratação pelo município, o qual poderá revogar ou anular o certame, bem como contratar, ou não, o objeto da licitação relativo à TOMADA DE PREÇO N.º 002/2023 sob pena de inabilitação.

Araci -Ba, 11 de Abril de 2023

Gilmar Oliveira Barreto

GILMAR OLIVEIRA BARRETO
REPRESENTANTE LEGAL
CPF: nº 035.739.435-60
VIRGILIO OLIVEIRA BARRETO
PROCURADOR
Nº34.883/2021
CPF: nº 013.377.285-35

24.262.389/0001-01
BARRETO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
Rua José Tibúrcio, 554 - Centro
Cep: 48.760-000 - Araci-BA

[Handwritten signatures]



À

PREFEITURA MUNICIPAL DE CRISÓPOLIS-BA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO.

LOCAL: SALA DE LICITAÇÕES, PRÉDIO DA PREFEITURA, Rua 12 de Março, 84 - Centro -
CEP: 48.480-000 - Crisópolis/Ba

OBJETO: Contratação de empresa especializada em serviços de engenharia para pavimentação em paralelepípedo com drenagem superficial no Povoado de Umbaúba, no Município de Crisópolis, - Ba.

TIPO DE LICITAÇÃO: MENOR PREÇO GLOBAL

MODALIDADE - TOMADA DE PREÇO N°. 002/2023

DATA: 12 de Abril de 2023 às 09:00h.



MODELO DE DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO IMPEDITIVO

✓ À

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO /CPL


NESTA


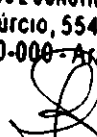
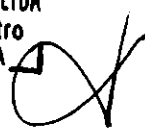
REF.: TOMADA DE PREÇO N° 002/2023.

Eu, Gilmar Oliveira Barreto, portador da carteira de identidade nº11.667.658-22, expedido por SSP/BA, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas sob o nº CPF: 035.739.435-60, na qualidade de representante legal da empresa **BARRETO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI**, com sede Rua José Tibúrcio, nº 554, centro - CEP: 48760-000 -Araci -BA, inscrita no CNPJ sob o nº 24.262.389/0001-01 declara sob as penas da Lei, nos termos do parágrafo 2.º, art. 32 da Lei

✓ Federal nº 8.666/93, que até a data de entrega dos envelopes, nenhum fato ocorreu que inabilite a empresa a participar da presente licitação.

Araci -Ba, 11 de Abril de 2023


GILMAR OLIVEIRA BARRETO
REPRESENTANTE LEGAL
CPF: nº 035.739.435-60
VIRGILIO OLIVEIRA BARRETO
PROCURADOR
Nº34.883/2021
CPE: nº 013.377.285-35


24.262.389/0001-01
BARRETO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
Rua José Tibúrcio, 554 - Centro
Cep: 48.760-000 - Araci -BA



522

CONSTRUTORA MAANAIM LTDA

Av. Antonio Ribeiro 09, Centro, Nova Redenção BA. CNPJ: 08.272.139/0001-04
Email: andreluizbo@hotmail.com – Fone: 75-98133-2055.

TOMADA DE PREÇO – Nº 002/2023

EDITAL DE LICITAÇÃO nº 014/2023

OBJETO: Contratação de empresa especializada em serviços de engenharia para pavimentação em paralelepípedo com drenagem superficial no povoado de Umbaúba, no Município de Crisópolis-Ba



A
PREFEITURA MUNICIPAL DE CRISÓPOLIS-BA.
A/C: COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
ABERTURA DIA 12 DE ABRIL DE 2023
EMPRESA: CONSTRUTORA MAANAIM LTDA
TOMADA DE PREÇO Nº 002/2023

HABILITAÇÃO

Nova Redenção, Bahia, 12 de abril de 2023

CONSTRUTORA MAANAIM LTDA
CNPJ: 08.272.139/0001-04
Responsável legal: ANDRE LUIZ BASTOS OLIVEIRA
RG. 415742226 - CPF nº 427.097.505-97



CONSTRUTORA MAANAIM LTDA
CNPJ: 08.272.139/0001-04

Av. Antonio Ribeiro 09, Centro, Nova Redenção BA. CNPJ: 08.272.139/0001-04
Email: andreluizbo@hotmail.com – Fone: 75-98133-2055.



02

CONTRATO SOCIAL DA CONSTRUTORA MAANAIM LTDA

ANDRE LUIZ BASTOS OLIVEIRA, brasileiro, maior, casado no regime de comunhão parcial de bens, natural de Feira de Santana-BA, nascido em 21-12-1966, comerciante, portador da Carteira de Identidade nº 415742226 expedida pela SSP/BA e CPF nº 427.097.505-97, residente e domiciliado na Avenida Andaraí, 178, Centro, Nova Redenção, Bahia, CEP 46.835-000.

DAYSE DAIANY OLIVEIRA SANTOS, brasileira, maior, casada no regime de comunhão parcial de bens, natural de Feira de Santana, comerciante, nascida em 16/07/1975, portadora do CPF 856.012.845-04 e Carteira de Identidade nº. 0766516300 expedida pela SSP/BA, residente e domiciliada na Avenida Andaraí, 178, Centro, Nova Redenção, Bahia, CEP 46.835-000., constituem uma sociedade limitada, mediante as seguintes cláusulas:



PRIMEIRA – A sociedade girará sob o nome empresarial **CONSTRUTORA MAANAIM LTDA** e terá sede na Avenida Antonio Ribeiro, 09, Centro, Nova Redenção, Bahia, CEP 46.835-000.

SEGUNDA – O capital social será R\$ 130.000,00 (cento e trinta mil reais) dividido em 130.000 (cento e trinta mil) quotas de valor nominal R\$ 1,00 (um real), cada, totalmente subscrito e integralizado neste ato, em moeda corrente do País, assim distribuído entre os sócios:

<u>NOME DOS SÓCIOS</u>	<u>QUOTAS</u>	<u>VALOR EM R\$</u>
ANDRE LUIZ BASTOS OLIVEIRA	65.000	65.000,00
DAYSE DAIANY OLIVEIRA SANTOS	65.000	65.000,00
TOTAL	130.000	130.000,00

TERCEIRA – O objeto social será o comércio varejista de materiais de construção e a prestação de serviços de limpeza urbana, instalações, manutenção, recuperação, assistência técnica nas áreas elétricas, hidráulicas e mecânicas, serviços de jardinagem, pavimentação, topografia, projetos e construção e edificações, serviços de reforma, manutenção, recuperação, pintura, ampliação em prédios: residenciais, comerciais e industriais, serviços de impermeabilização, demolição, drenagem e outros serviços na área de construção por empreitada e sub-empreitada.

QUARTA – A sociedade iniciará suas atividades em 21-08-2006 e seu prazo de duração é indeterminado.

QUINTA – As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

SEXTA – A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

SÉTIMA – A administração da sociedade caberá a ambos os sócios, com os poderes e atribuições de administradores autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

Continua...



v3.0 - DAUTIN Blockchain Documentos Digitais e Serviços Ltda EPP certifica em 12/06/2022 09:23:09 que o documento de hash (SHA-256) d836e0c841ee736824b0b4308be12804151889e543b0d3d9e9fe5b023eod7 foi validado em 12/06/2022 09:20:44 através da transação blockchain 0c8507c592ac1875a7a44f8b9ec3158363147a8f1839bcaae19960d8cca675e4 e pode ser verificado em <https://www.dautin.com/FileCheck> (NID: 88864)



Continuação

OITAVA – Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

NONA – Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador (es) quando for caso.

DÉCIMA – A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

DÉCIMA PRIMEIRA – Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de "pro labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

DÉCIMA SEGUNDA – Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único – O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

DÉCIMA TERCEIRA – Os Administradores declaram, sob as penas da lei, de que não estão impedido de exercerem a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos: ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

DÉCIMA QUARTA – Fica eleito o foro da comarca de ITABERABA-BA para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E por estarem assim justos e contratados assinam o presente instrumento em 03 vias.

Itaberaba - Ba, 21 de agosto de 2006.

Andre Luiz Bastos Oliveira
ANDRE LUIZ BASTOS OLIVEIRA

Dayse Daiany Oliveira Santos
DAYSE DAIANY OLIVEIRA SANTOS

Testemunhas

Ronaldo Pereira Santos
RONALDO PEREIRA SANTOS
RG 2.504.138 SSP/BA
CPF: 455.868.965-91

Hellen Tania C. da Silva
HELLEN TANIA CARVALHO DA SILVA
RG 4.406.724 SSP/BA
CPF: 550.164.485-15



[Handwritten signatures]

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 1 DA SOCIEDADE CONSTRUTORA MAANAIM LTDA
CNPJ nº 08.272.139/0001-04

05

ANDRE LUIZ BASTOS OLIVEIRA, nacionalidade brasileira, nascido em 21/12/1966, casado em comunhão parcial de bens, empresário, CPF nº 427.097.505-97, carteira nacional de habilitação nº 02078226476, órgão expedidor DETRAN-BA, residente e domiciliado na Avenida Antônio Carlos Magalhães, 114, Centro, Nova Redenção, BA, CEP 46835000, BRASIL.

DAYSE DAIANY OLIVEIRA SANTOS, nacionalidade brasileira, nascida em 16/07/1975, casada em comunhão parcial de bens, empresária, CPF nº 856.012.845-04, carteira de identidade nº 0766516300, órgão expedidor SSP-BA, residente e domiciliada na Avenida Antônio Carlos Magalhães, 114, Centro, Nova Redenção, BA, CEP 46835000, BRASIL.



Sócios da sociedade limitada de nome empresarial CONSTRUTORA MAANAIM LTDA, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado nesta Junta Comercial do Estado da Bahia, sob NIRE nº 29202946066, com sede Avenida Antônio Ribeiro, 09, Centro, Nova Redenção, BA, CEP 46835000, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 08.272.139/0001-04, deliberaram de pleno e comum acordo ajustarem a presente alteração contratual, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

QUADRO SOCIETÁRIO

CLÁUSULA PRIMEIRA. Retira-se da sociedade a sócia DAYSE DAIANY OLIVEIRA SANTOS, detentor de 65.000 (Sessenta e Cinco Mil) quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (Um Real) cada uma, correspondendo a R\$ 65.000,00 (Sessenta e Cinco Mil Reais).

CESSÃO E TRANSFERÊNCIA DE QUOTAS

CLÁUSULA SEGUNDA. A sócia DAYSE DAIANY OLIVEIRA SANTOS transfere suas quotas de capital social, que perfaz o valor total de R\$ 65.000,00 (Sessenta e Cinco Mil Reais), direta e irrestritamente ao sócio ANDRE LUIZ BASTOS OLIVEIRA, dando plena, geral e irrevogável quitação.

DO CAPITAL SOCIAL

CLÁUSULA TERCEIRA. O capital anterior totalmente integralizado passa a ser de R\$ 700.000,00 (setecentos mil reais), em moeda corrente nacional, representado por 700.000 (setecentos mil) quotas de capital, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, cujo aumento é totalmente subscrito e integralizado, neste ato, pelos sócios. Em decorrência do aumento do capital social este fica assim distribuído:

ANDRE LUIZ BASTOS OLIVEIRA, com 700.000 (setecentos mil) quotas, perfazendo um total de R\$ 700.000,00 (setecentos mil reais) integralizado.

CLÁUSULA QUARTA. A sociedade a partir desta data, passará a ser sociedade limitada unipessoal, nos termos da Lei Federal nº 13.874/2019.

DA ADMINISTRAÇÃO

CLÁUSULA QUINTA. A administração da sociedade caberá ISOLADAMENTE ao Sócio ANDRE LUIZ BASTOS OLIVEIRA com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s).

Req: 8120000657462

Página 1



Certifico o Registro sob o nº 98196888 em 02/06/2022
Protocolo 228060462 de 23/05/2022
Nome da empresa CONSTRUTORA MAANAIM LTDA NIRE 29202946066
Este documento pode ser verificado em <http://regm.juceb.ba.gov.br/AUTENTICACAODOCUMENTOS/AUTENTICACAO.aspx>
Chancela: 143153888338372
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 02/06/2022
por Tiana Regda M G de Araújo - Secretária-Geral



v3.0 - DAUTIN Blockchain Documentos Digitais e Serviços Ltda EPP certifica em 12/06/2022 09:23:09 que o documento de hash (SHA-256)
d830e9c94faef35824b8b4368ba12904151f88f643b9d08e9f6b023ecd7 foi validado em 12/06/2022 09:20:44 através da transação blockchain
0x06507c592ac1875e7a447b8ec3158363147a0f1839bcaee49960d8cc6875e4 e pode ser verificado em <https://www.dautin.com/FileCheck> (NID: 68864)



Handwritten signatures at the bottom of the page.

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 1 DA SOCIEDADE CONSTRUTORA MAANAIM LTDA
CNPJ nº 08.272.139/0001-04

06

DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

CLÁUSULA SEXTA. O(s) administrador(es) declara(m), sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade.



DA RATIFICAÇÃO E FORO

CLÁUSULA SETIMA. O foro para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes do contrato social permanece em ITABERABA - BAHIA.

CLÁUSULA OITAVA. As Cláusulas e condições estabelecidas em atos já arquivados e que não foram expressamente modificadas por esta alteração continuam em vigor.

Em face das alterações acima, consolida-se o contrato social, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes:

ANDRE LUIZ BASTOS OLIVEIRA, nacionalidade brasileira, nascido em 21/12/1966, casado em comunhão parcial de bens, empresário, CPF nº 427.097.505-97, carteira nacional de habilitação nº 02078226476, órgão expedidor DETRAN-BA, residente e domiciliado na Avenida Antônio Carlos Magalhães, 114, Centro, Nova Redenção, BA, CEP 46835000, BRASIL.

Sócio da sociedade limitada de nome empresarial **CONSTRUTORA MAANAIM LTDA**, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado nesta Junta Comercial do Estado da Bahia, sob NIRE nº 29202946066, com sede Avenida Antônio Ribeiro, 09, Centro Nova Redenção, BA, CEP 46835000, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 08.272.139/0001-04, resolve de comum acordo consolidar as cláusulas em vigor do mencionado contrato social, conforme segue:

CLÁUSULA PRIMEIRA. A sociedade gira sob o Nome Empresarial: **CONSTRUTORA MAANAIM LTDA**, com sede na Avenida Antônio Ribeiro, 09, Centro, Nova Redenção, BA, CEP 46.835-000.

Parágrafo Primeiro - Observadas as disposições da legislação aplicável, a sociedade pode abrir filiais, sucursais, agências e escritórios em qualquer parte do território nacional, a critério dos sócios.

CLÁUSULA SEGUNDA. A sociedade tem por objeto comércio varejista de materiais de construção e a prestação de serviços de limpeza urbana; instalações, manutenção, recuperação, assistência técnica nas áreas elétricas, hidráulicas e mecânicas; serviços de jardinagem, pavimentação, topografia, projetos e construção e edificações, serviços de reforma, manutenção, recuperação, pintura, ampliação em prédios: residenciais, comerciais e industriais, serviços de impermeabilização, demolição, drenagem e outros serviços na área de construção por empreitada e sub empreitada.

CLÁUSULA TERCEIRA. O Capital Social é de R\$ 700.000,00 (setecentos mil reais), dividido em 700.000 (setecentos mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrito e integralizadas em moeda corrente do país, assim distribuídas entre os sócios:

Req: 81200000657462

Página 2



Certifico o Registro sob o nº 98198888 em 02/08/2022
Protocolo 226060462 de 23/05/2022
Nome da empresa CONSTRUTORA MAANAIM LTDA NIRE 29202946066
Este documento pode ser verificado em <http://regin.juceb.ba.gov.br/AUTENTICACAODOCUMENTOS/AUTENTICACAO.aspx>
Chancela 143153868336372
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 02/08/2022
por Tiana Regia M G de Araújo - Secretária-Geral



v3.0 - DAUTIN Blockchain Documentos Digitais e Serviços Ltda EPP certifica em 12/08/2022 09:23:09 que o documento de hash (SHA-256) d836e9c7841e73682468b4398be12904151f881e543b9ad3b8e5b023eod7 foi validado em 12/08/2022 09:20:44 através da transação blockchain 0x8f507c59f2ac1875e7e448b8ec3158363147a9f1839bcaaa49960d8c0e675e4 e pode ser verificado em <https://www.dautin.com/FileCheck> (NID: 68864)



ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 1 DA SOCIEDADE CONSTRUTORA MAANAIM LTDA
CNPJ nº 08.272.139/0001-04

07

ANDRE LUIZ BASTOS OLIVEIRA, com 700.000 (setecentos mil) quotas, perfazendo um total de R\$ 700.000,00 (setecentos mil reais) integralizado.

CLÁUSULA QUARTA. Nos termos do art. 1.052 do Código Civil (Lei nº 10.406/2002) a responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital.

CLÁUSULA QUINTA. O início das Atividades ocorreu em 21/08/2006, e o prazo de duração é indeterminado.

CLÁUSULA SEXTA. A sociedade é administrada pelo Sócio, ANDRE LUIZ BASTOS OLIVEIRA com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

CLÁUSULA SETIMA. Em suas deliberações, o Administrador adota preferencialmente a forma estabelecida no § 3º do art. 1.072 do Código Civil (Lei nº 10.406/2002).

CLÁUSULA OITAVA. É facultado aos sócios, atuando em conjunto, nomear procuradores para um período determinado, devendo o instrumento de procuração especificar os atos a serem praticados pelos procuradores.

CLÁUSULA NONA. Pelo exercício da administração, os sócios têm direito a uma retirada mensal a título de *pro labore*, cujo valor é livremente convencionado entre eles, de comum acordo.

CLÁUSULA DECIMA. É estabelecido que a sociedade não tenha Conselho Fiscal.

CLÁUSULA DECIMA PRIMEIRA. O Exercício social encerra-se em 31 de Dezembro de cada ano, quando passe-se a ser levantados, o Inventário, o balanço patrimonial e o balanço de resultado econômico e é efetuada a apuração dos resultados com observância das disposições legais aplicáveis.

Parágrafo Primeiro - Os lucros ou prejuízos apurados são distribuídos ou suportados pelos sócios na proporção de sua participação no capital social.

Parágrafo Segundo - Nos quatro meses ao término do exercício social os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administradores quando for o caso.

CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA. Falcendo ou interdito qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou dos sócios remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único - O mesmo procedimento é adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seus sócios.



Req: 8120000657462

Página 3



Certifico o Registro sob o nº 98198888 em 02/06/2022
Protocolo 228060462 de 23/05/2022
Nome da empresa CONSTRUTORA MAANAIM LTDA NIRE 29202946066
Este documento pode ser verificado em <http://regin.juceb.ba.gov.br/AUTENTICACAODOCUMENTOS/AUTENTICACAO.aspx>
Chancela 143153968338372
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 02/06/2022
por Tiana Regia M G de Araújo - Secretária-Geral



v3.0 - DAUTN Blockchain Documentos Digitais e Serviços Ltda EPP certifica em 12/06/2022 09:23:09 que o documento de hash (SHA-256)
d836e9c84faef36824b8b436f8aa12904151f88e643b9dd8e8e5b023e0d7 foi validado em 12/06/2022 09:20:44 através da transação blockchain
0x8f507c59f2ac1875e7e44f8b8ec3158363147a0f1839bcaae49860d80ca675e4 e pode ser verificado em <https://www.dautn.com/FileCheck> (PID: 68864)



ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 1 DA SOCIEDADE CONSTRUTORA MAANAIM LTDA
CNPJ nº 08.272.139/0001-04

08

CLÁUSULA DECIMA TERCEIRA. São regidas pelas disposições do Código Civil (Lei 10.406/2002), aplicáveis à matéria, tanto a retirada de sócio quanto a dissolução e liquidação da sociedade.

CLÁUSULA DECIMA QUARTA. As quotas de capital da sociedade não poderão ser alienadas a terceiros estranhos ao quadro social sem prévio consentimento dos demais sócios, aos quais fica assegurada a preferência na aquisição, em igualdade de condições, devendo o sócio retirante oferecer suas quotas aos demais sócios, sempre por escrito, em correspondência dirigida a cada sócio da qual constem as condições da alienação, para que estes se manifestem sobre o exercício da preferência no prazo de 30 (trinta) dias, formalizando desta feita a alteração contratual pertinente. (art. 1.056, art. 1.057, da Lei 10.406/2002).

CLÁUSULA DECIMA QUINTA. O sócio que desejar retirar-se da sociedade deverá notificar os demais, por escrito, com antecedência mínima de 30 (trinta) dias e seus haveres lhes serão pagos, após o levantamento de balanço geral da sociedade específico para esse fim, em 24 (vinte e quatro) prestações mensais, iguais e sucessivas, vencendo-se a primeira no prazo de 60 (sessenta) dias contados da data da retirada do sócio.

CLÁUSULA DECIMA SEXTA. O Administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercera administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade. (art. 1.011, § 1º, CC/2002).

CLÁUSULA DECIMA SETIMA. Os casos omissos neste contrato são resolvidos com observância dos preceitos do Código Civil (Lei nº 10.406/2002), e de outros dispositivos legais aplicáveis.

CLÁUSULA DECIMA OITAVA. O foro para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes do contrato social permanece ITABERABA - BA.

E, por estarem assim justos e contratados, assinam este instrumento.

NOVA REDENÇÃO - BAHIA, 6 de maio de 2022.



ANDRE LUIZ BASTOS OLIVEIRA



DAYSE DAIANY OLIVEIRA SANTOS



Req: 81200000657462

Página 4



Certifico o Registro sob o nº 98198888 em 02/06/2022
Protocolo 22600462 de 23/05/2022
Nome da empresa CONSTRUTORA MAANAIM LTDA NIRE 29202948068
Este documento pode ser verificado em <http://rajin.juceb.ba.gov.br/AUTENTICACAODOCUMENTOS/AUTENTICACAO.aspx>
Chancela 143153888338372
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 02/06/2022
por Tiana Regila M G de Araujo - Secretária-Geral



v3.0 - DAUTIN Blockchain Documentos Digitais e Serviços Ltda EPP certifica em 12/06/2022 09:23:09 que o documento de hash (SHA-256)
d636e0c84fae3624b8b4368ea12904161f88e543b6dd8e8fe5b023ecd7 foi validado em 12/06/2022 09:20:44 através da transação blockchain
0x8607c592ac1875e7e44f8b8ec3158363147a0f1839bc8aa49960d8cca675e4 e pode ser verificado em <https://www.dautin.com/FileCheck> (NID: 68664)







226060462

08



TERMO DE AUTENTICAÇÃO

NOME DA EMPRESA	CONSTRUTORA MAANAIM LTDA
PROTOCOLO	226060462 - 23/05/2022
ATO	002 - ALTERAÇÃO
EVENTO	021 - ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)

MATRIZ

NIRE 29202946066
 CNPJ 08.272.139/0001-04
 CERTIFICADO DE REGISTRO EM 02/06/2022
 PROTOCOLO ARQUIVAMENTO 98198888 DE 02/06/2022 DATA AUTENTICAÇÃO 02/06/2022

EVENTOS

051 - CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO ESTATUTO ARQUIVAMENTO: 98198888

Tiana Regila M G de Araujo

TIANA REGILA M G DE ARAÚJO

Secretária-Geral

Junta Comercial do Estado da Bahia

02/06/2022

Certifico o Registro sob o nº 98198888 em 02/06/2022

Protocolo 226060462 de 23/05/2022

Nome da empresa CONSTRUTORA MAANAIM LTDA NIRE 29202946066

Este documento pode ser verificado em <http://regin.juceb.ba.gov.br/AUTENTICACAODOCUMENTOS/AUTENTICACAO.aspx>

Chancela 143153888338372

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 02/06/2022

por Tiana Regila M G de Araujo - Secretária-Geral

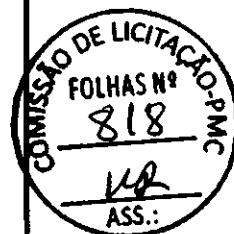


v3.0 - DAUTIN Blockchain Documentos Digitais e Serviços Ltda EPP certifica em 12/08/2022 09:23:09 que o documento de hash (SHA-256)
 d830e9c04fae35824b8b438f5e12904151f88e543b9dd8e6fe6b023eod7 foi validado em 12/08/2022 09:20:44 através da transação blockchain
 0x6f507c592ac1875e7a448b8ec3158363147a8f1839bcaaa49990d8cc676e4 e pode ser verificado em <https://www.dautin.com/FileCheck> (ND: 68884)



[Handwritten signatures]

Rua XV de Novembro, 64 - Sala 21
Edifício Pedro Francisco Vargas
Centro, Itajaí - Santa Catarina
(47) 3514-7599 | (47) 99748-2223
www.dautin.com | dautin@dautin.com



CERTIFICADO DE PROVA DE AUTENTICIDADE ELETRÔNICA

A DAUTIN BLOCKCHAIN DOCUMENTOS DIGITAIS E SERVIÇOS LTDA, especificada neste ato apenas como Dautin Blockchain Co. CERTIFICA para os devidos fins de direito que, o arquivo digital especificado com o tipo documental Autenticação e representado pela função hash criptográfica conhecida como SHA-256, de código `d836e9cf64faef35824b8b436f8ea12904151f68fe543fb9dd8e6fe5b023ecd7` foi autenticado de acordo com as Legislações e normas vigentes¹ através da rede blockchain Polygon, sob o identificador único denominado NID 68664 dentro do sistema.

A autenticação eletrônica do documento intitulado "CONTRATO SOCIAL E ALTERAÇÃO", cujo assunto é descrito como "CONTRATO SOCIAL E ALTERAÇÃO", faz prova de que em 12/06/2022 09:15:53, o responsável Construtora Maanaim Ltda (08.272.139/0001-04) tinha posse do arquivo com as mesmas características que foram reproduzidas na prova de autenticidade, sendo de Construtora Maanaim Ltda a responsabilidade, única e exclusiva, pela idoneidade do documento apresentado a DAUTIN Blockchain Co.

Este CERTIFICADO foi emitido em 12/06/2022 09:21:43 através do sistema de autenticação eletrônica da empresa DAUTIN Blockchain Co. de acordo com o Art. 10, § 2º da MP 2200-2/2001, Art. 107 do Código Civil e Art. 411, em seus §§ 2º e 3º do Código de Processo Civil, estando dessa maneira de acordo para o cumprimento do Decreto 10278/2020.

Para mais informações sobre a operação acesse o site <https://www.dautin.com> e informe o código da transação blockchain `0x6f507c59f2ac1875a7a44f8b8ec3158363147a6f1839bcaea49960d8cce675a4`. Também é possível acessar a consulta através da rede blockchain em <https://polygonscan.com/>

¹ Legislação Vigente: Medida Provisória nº 2200-2/2001, Código Civil e Código de Processo Civil.

DAUTIN
BLOCKCHAIN



Presidência da República Casa Civil
Subchefia para Assuntos Jurídicos
MEDIDA PROVISÓRIA 2.200-2
DE 24 DE AGOSTO DE 2001.



11



BAHIA

NOBRE ANDRE ZILIO BARROS OLIVEIRA

2156403123

2156403123

2156403123

BAHIA

02/06/2022

BAHIA

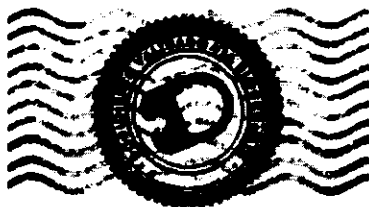
[Handwritten signatures]



v3.0 - DAUTIN Blockchain Documentos Digitais e Serviços Ltda EPP certifica em 12/06/2022 09:08:22 que o documento de hash (SHA-256)
 2598751dd90dc92e42bc7e6b0388594146ed58f0c2011d9b9130d566f0144d foi validado em 07/06/2022 16:20:57 através da transação blockchain
 0x279172195cd0e603a3697b61160ec3f1e3884805f09aff3b0559411e0b5a8d7 e pode ser verificado em <https://www.dautin.com/FileCheck> (NID: 67759)



Rua XV de Novembro, 64 - Sala 21
Edifício Pedro Francisco Vargas
Centro, Itajaí - Santa Catarina
(47) 3514-7599 | (47) 99748-2223
www.dautin.com | dautin@dautin.com



CERTIFICADO DE PROVA DE AUTENTICIDADE ELETRÔNICA

A DAUTIN BLOCKCHAIN DOCUMENTOS DIGITAIS E SERVIÇOS LTDA, especificada neste ato apenas como **Dautin Blockchain Co.** CERTIFICA para os devidos fins de direito que, o arquivo digital especificado com o tipo documental **Autenticação** e representado pela função hash criptográfica conhecida como SHA-256, de código **2588751dd9cdfc92e42bc7e5b0366594146ad58ffcc2011d9b9130d665f0144d** foi autenticado de acordo com as Legislações e normas vigentes¹ através da rede blockchain Ethereum Classic, sob o identificador único denominado NID **67759** dentro do sistema.

A autenticação eletrônica do documento intitulado "**HABILITAÇÃO ANDRÉ**", cujo assunto é descrito como "**HABILITAÇÃO ANDRÉ**", faz prova de que em **07/06/2022 16:20:21**, o responsável **Construtora Maanaim Ltda (08.272.139/0001-04)** tinha posse do arquivo com as mesmas características que foram reproduzidas na prova de autenticidade, sendo de **Construtora Maanaim Ltda** a responsabilidade, única e exclusiva, pela idoneidade do documento apresentado a **DAUTIN Blockchain Co.**

Este CERTIFICADO foi emitido em **07/06/2022 16:21:37** através do sistema de autenticação eletrônica da empresa **DAUTIN Blockchain Co.** de acordo com o Art. 10, § 2º da MP 2200-2/2001, Art. 107 do Código Civil e Art. 411, em seus §§ 2º e 3º do Código de Processo Civil, estando dessa maneira de acordo para o cumprimento do Decreto 10278/2020.

Para mais informações sobre a operação acesse o site <https://www.dautin.com> e informe o código da transação blockchain **0x279172195cd0e603a3597fb51150ec3f1e3884805f09aff3b0559411e0b5e8d7**. Também é possível acessar a consulta através da rede blockchain em <https://blockscout.com/etc/mainnet/>

¹ Legislação Vigente: Medida Provisória nº 2200-2/2001, Código Civil e Código de Processo Civil.

DAUTIN
BLOCKCHAIN



Presidência da República Casa Civil
Subchefe para Assuntos Jurídicos
MEDIDA PROVISÓRIA 2.200-2
DE 24 DE AGOSTO DE 2001.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

13



NÚMERO DE INSCRIÇÃO 08.272.139/0001-04 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 25/08/2006
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL CONSTRUTORA MAANAIM LTDA
--

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) CONSTRUTORA MAANAIM	PORTE ME
---	-------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 71.19-7-01 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 42.21-9-03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica 43.30-4-01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 34-4-00 - Obras de terraplenagem 42.91-0-00 - Obras portuárias, marítimas e fluviais 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada
--

LOGRADOURO AV ANTONIO RIBEIRO	NÚMERO 09	COMPLEMENTO CASA
----------------------------------	--------------	---------------------

CEP 46.835-000	BARRIO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO NOVA REDENCAO	UF BA
-------------------	---------------------------	----------------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO DPTOFISCALDELTA@GMAIL.COM	TELEFONE (75) 8133-2055
--	----------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 25/08/2006
-----------------------------	--

TIPO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 25/07/2022 às 15:07:01 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA REDENÇÃO
SECRETARIA DE GESTÃO PLANEJAMENTO E FINANÇAS
CADASTRO DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL



14

NÚMERO INSCRIÇÃO 00336	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA ABERTURA 03/01/2012	
NOME OU RAZÃO SOCIAL CONSTRUTORA MAANAIM LTDA	CNPJ / CPF 08.272.139/0001-04		
NOME FANTASIA CONSTRUTORA MAANAIM LTDA			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 4120400 - Construção de edifícios			
NATUREZA JURÍDICA - SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA			
LOGRADOURO ANTONIO JOSÉ RIBEIRO	NÚMERO 09	COMPLEMENTO CASA	
CEP 46835-000	BAIRRO CENTRO	MUNICÍPIO NOVA REDENÇÃO	UF 29
SITUAÇÃO CADASTRAL NORMAL	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 03/01/2012	DATA VALIDADE 31/12/2023	



[Handwritten signatures]



Rua XV de Novembro, 64 - Sala 21
Edifício Pedro Francisco Vargas
Centro, Itajaí - Santa Catarina
(47) 3514-7599 | (47) 99748-2223
www.dautin.com | dautin@dautin.com



CERTIFICADO DE PROVA DE AUTENTICIDADE ELETRÔNICA

A DAUTIN BLOCKCHAIN DOCUMENTOS DIGITAIS E SERVIÇOS LTDA, especificada neste ato apenas como Dautin Blockchain Co. CERTIFICA para os devidos fins de direito que, o arquivo digital especificado com o tipo documental Autenticação e representado pela função hash criptográfica conhecida como SHA-256, de código cc568f7bc87e1edcbb94f3c9e8fbc2e3860b662190bc6a87878b41f6d39487dc foi autenticado de acordo com as Legislações e normas vigentes¹ através da rede blockchain Ethereum Classic, sob o identificador único denominado NID 119538 dentro do sistema.

A autenticação eletrônica do documento intitulado "INSCRIÇÃO MUNICIPAL 2023", cujo assunto é descrito como "INSCRIÇÃO MUNICIPAL 2023", faz prova de que em 08/03/2023 14:27:51, o responsável Construtora Maanaim Ltda (08.272.139/0001-04) tinha posse do arquivo com as mesmas características que foram reproduzidas na prova de autenticidade, sendo de Construtora Maanaim Ltda a responsabilidade, única e exclusiva, pela idoneidade do documento apresentado a DAUTIN Blockchain Co.

Este CERTIFICADO foi emitido em 08/03/2023 15:05:51 através do sistema de autenticação eletrônica da empresa DAUTIN Blockchain Co. de acordo com o Art. 10, § 2º da MP 2200-2/2001, Art. 107 do Código Civil e Art. 411, em seus §§ 2º e 3º do Código de Processo Civil, estando dessa maneira de acordo para o cumprimento do Decreto 10278/2020.

Para mais informações sobre a operação acesse o site <https://www.dautin.com> e informe o código da transação blockchain 0xbfdcc0fdb4477529fd2d20535fb810958c0e5beb4dd8e482ea1e32b03cdaab808. Também é possível acessar a consulta através da rede blockchain em <https://blockscout.com/etc/mainnet/>

¹ Legislação Vigente: Medida Provisória nº 2200-2/2001, Código Civil e Código de Processo Civil.



Presidência da República Casa Civil
Subchefia para Assuntos Jurídicos
MEDIDA PROVISÓRIA 2.200-2
DE 24 DE AGOSTO DE 2001.

[Handwritten signatures]

	Consulta Pública ao Cadastro do Estado da Bahia		
	Data da Consulta: 28/03/2023	Número da Consulta:	

IDENTIFICAÇÃO

CNPJ:	08.272.139/0001-04	Inscrição Estadual:	069.847.514	UF:	BA
Razão Social:	CONSTRUTORA MAANAIM LTDA				

ENDEREÇO

Logradouro:	AVENIDA ANTONIO RIBEIRO				
Número:	09	Complemento:		Bairro:	CENTRO
UF:	BA	Município:	NOVA REDENCAO	CEP:	46835000
Endereço Eletrônico:	DPTOFISCALDELTA@GMAIL.COM			Telefone:	(75) 81332055

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Atividade Econômica:	Construção de edifícios				
Data da Inscrição Estadual:	05/09/2006	Usuário SEPD:	-----		
Situação Cadastral Atual:	Não Habilitado	Data desta Situação Cadastral:	30/08/2018		
Condição:	MICROEMPRESA				
Observações:					
Regime de Apuração de ICMS:	SIMPLES NACIONAL				

Observações:

- Os dados acima são baseados em informações existentes na base de dados da Sefaz-Bahia e demonstra a situação cadastral do contribuinte nesta data.

[Voltar para nova seleção de contribuinte \(BA\)](#)
[Acessar cadastro de outro Estado](#)



BAHIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA REDENÇÃO

16.246.334/0001-65

AVENIDA AVENIDA NASCERDO SOL Nº , CENTRO, NOVA REDENÇÃO-29, CEP: 46835-000

TRIBUTOS

17



ALVARÁ DE LICENÇA PARA TFF

ALVARÁ Nº	CÓD ATIVIDADE	INSC. MUNICIPAL Nº
884199482 / 2023	4120400	00366

O SERVIÇO DE FISCALIZAÇÃO, TENDO EM VISTA O CÓDIGO TRIBUTÁRIO MUNICIPAL, CONCEDE A:

NOME / RAZÃO SOCIAL

CONSTRUTORA MAANAIM LTDA

CNPJ: 08.272.139/0001-04

TIPO/ESTABELECIMENTO

Construção de edifícios

NOME FANTASIA

CONSTRUTORA MAANAIM LTDA

ENDEREÇO

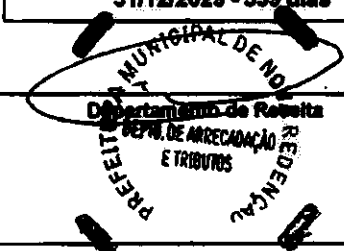
AVENIDA ANTONIO JOSÉ RIBEIRO Nº 09, CENTRO, NOVA REDENÇÃO-29, CEP: 46835-000

DATA EMISSÃO

26/01/2023

DATA VALIDADE

31/12/2023 - 339 dias



[Handwritten signatures]



Rua XV de Novembro, 64 - Sala 21
Edifício Pedro Francisco Vargas
Centro, Itajaí - Santa Catarina
(47) 3514-7599 | (47) 99748-2223
www.dautin.com | dautin@dautin.com



CERTIFICADO DE PROVA DE AUTENTICIDADE ELETRÔNICA

A DAUTIN BLOCKCHAIN DOCUMENTOS DIGITAIS E SERVIÇOS LTDA, especificada neste ato apenas como Dautin Blockchain Co. CERTIFICA para os devidos fins de direito que, o arquivo digital especificado com o tipo documental Autenticação e representado pela função hash criptográfica conhecida como SHA-256, de código 5808ec08f3459a5a8fc4609c243596093d7c8f51810af5bc1fcd4bb77b32aee foi autenticado de acordo com as Legislações e normas vigentes¹ através da rede blockchain Ethereum Classic, sob o identificador único denominado NID 119534 dentro do sistema.

A autenticação eletrônica do documento intitulado "ALVARÁ 2023", cujo assunto é descrito como "ALVARÁ 2023", faz prova de que em 08/03/2023 14:12:48, o responsável Construtora Maanaim Ltda (08.272.139/0001-04) tinha posse do arquivo com as mesmas características que foram reproduzidas na prova de autenticidade, sendo de Construtora Maanaim Ltda a responsabilidade, única e exclusiva, pela idoneidade do documento apresentado a DAUTIN Blockchain Co.

Este CERTIFICADO foi emitido em 08/03/2023 15:10:11 através do sistema de autenticação eletrônica da empresa DAUTIN Blockchain Co. de acordo com o Art. 10, § 2º da MP 2200-2/2001, Art. 107 do Código Civil e Art. 411, em seus §§ 2º e 3º do Código de Processo Civil, estando dessa maneira de acordo para o cumprimento do Decreto 10278/2020.

Para mais informações sobre a operação acesse o site <https://www.dautin.com> e informe o código da transação blockchain 0x0d54994a526d4c379b2936d9db7215d9d87ac031594f4b7109f3b06f4517ec10. Também é possível acessar a consulta através da rede blockchain em <https://blockscout.com/etc/mainnet/>

¹ Legislação Vigente: Medida Provisória nº 2200-2/2001, Código Civil e Código de Processo Civil.



Presidência da República Casa Civil
Subchefia para Assuntos Jurídicos
MEDIDA PROVISÓRIA 2.200-2
DE 24 DE AGOSTO DE 2001.

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: CONSTRUTORA MAANAIM LTDA ✓
CNPJ: 08.272.139/0001-04

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 17:30:35 do dia 28/02/2023 <hora e data de Brasília>.
Válida até 27/08/2023.

Código de controle da certidão: **7CDB.9C76.CB38.A3BC**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



20

Certidão Negativa de Débitos Tributários

(Emitida para os efeitos dos arts. 113 e 114 da Lei 3.956 de 11 de dezembro de 1981 - Código Tributário do Estado da Bahia)



Certidão Nº: 20231912052

RAZÃO SOCIAL CONSTRUTORA MAANAIM LTDA ✓	
INSCRIÇÃO ESTADUAL 069.847.514 - BAIXADO ✓	CNPJ 08.272.139/0001-04 ✓

Fica certificado que não constam, até a presente data, pendências de responsabilidade da pessoa física ou jurídica acima identificada, relativas aos tributos administrados por esta Secretaria.

Esta certidão engloba todos os seus estabelecimentos quanto à inexistência de débitos, inclusive os inscritos na Dívida Ativa, de competência da Procuradoria Geral do Estado, ressalvado o direito da Fazenda Pública do Estado da Bahia cobrar quaisquer débitos que vierem a ser apurados posteriormente.

Emitida em 28/03/2023, conforme Portaria nº 918/99, sendo válida por 60 dias, contados a partir da data de sua emissão.

A AUTENTICIDADE DESTES DOCUMENTOS PODE SER COMPROVADA NAS INSPETORIAS FAZENDÁRIAS OU VIA INTERNET, NO ENDEREÇO <http://www.sefaz.ba.gov.br>

Válida com a apresentação conjunta do cartão original de inscrição no CPF ou no CNPJ da Secretaria da Receita Federal do Ministério da Fazenda.

Voltar

Imprimir



Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 08.272.139/0001-04
Razão Social: CONSTRUTORA MAANAIM LTDA
Endereço: AV ANTONIO RIBEIRO 9 CASA / CENTRO / NOVA REDENCAO / BA / 46835-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 21/03/2023 a 19/04/2023

Certificação Número: 2023032101205032366687

Informação obtida em 28/03/2023 11:07:53

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS



Nome: CONSTRUTORA MAANAIM LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 08.272.139/0001-04

Certidão n°: 6442075/2023

Expedição: 11/02/2023, às 01:18:34

Validade: 10/08/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que CONSTRUTORA MAANAIM LTDA (MATRIZ E FILIAIS), inscrito(a) no CNPJ sob o n° 08.272.139/0001-04, NÃO CONSTA como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA REDENÇÃO

23

CNPJ: 16.245.334/0001-65

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS

Certidão de Nº 280547 datada em 06/02/2023

Razão Social	CONSTRUTORA MAANAIM LTDA
Nome Fantasia	CONSTRUTORA MAANAIM LTDA
CNPJ	08.272.138/0001-04
IE	
Endereço	AVN ANTONIO JOSÉ RIBEIRO, CENTRONº 09 NOVA REDENÇÃO-29
Complemento	CASA



A Fazenda Pública Municipal de Nova Redenção certifica, para surtir os efeitos legais a quem possa interessar, através do Setor de Tributos Municipal, que a situação fiscal do contribuinte solicitante se encontra em situação REGULAR até a presente data, não constando dívidas de ordem tributária ou inscritos em Dívida Ativa.

NOVA REDENÇÃO-29, 06/02/2023

Validade da Certidão de 90 dias a contar da data de sua emissão.

 Diretor do Departamento de Receitas



8501F21C1F

TRIBUTOS

SGM v3.0.0.662
Módulo: SGTM

06/02/2023 14:25

Página: 1/1

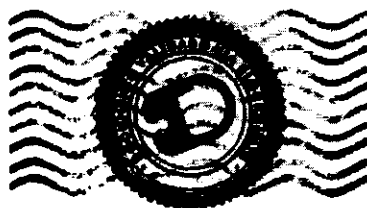


v3.0 - DAUTIN Blockchain Documentos Digitais e Serviços Ltda EPP certifica em 08/03/2023 15:08:27 que o documento de hash (SHA-256) 65a3f00cc1fb15121dc30f15f3ecf12c9873ec8079cbbf6cb34eadcb7642ab8b foi validado em 08/03/2023 14:14:14 através da transação blockchain 0x41143658518436b3728377147907d00f58029616d2b148ca870a327eee47e804 e pode ser verificado em <https://www.dautin.com/FileCheck> (NID: 119535)



Rua XV de Novembro, 64 - Sala 21
Edifício Pedro Francisco Vargas
Centro, Itajaí - Santa Catarina
(47) 3514-7599 | (47) 99748-2223
www.dautin.com | dautin@dautin.com

24



CERTIFICADO DE PROVA DE AUTENTICIDADE ELETRÔNICA

A DAUTIN BLOCKCHAIN DOCUMENTOS DIGITAIS E SERVIÇOS LTDA, especificada neste ato apenas como **Dautin Blockchain Co.** CERTIFICA para os devidos fins de direito que, o arquivo digital especificado com o tipo documental **Autenticação** e representado pela função hash criptográfica conhecida como SHA-256, de código **65a3f00cc1fb15121dc3c615f3acf12c9673ac6079cbbf6cb34aadcb7642ab8b** foi autenticado de acordo com as Legislações e normas vigentes¹ através da rede blockchain Ethereum Classic, sob o identificador único denominado NID 119535 dentro do sistema.

A autenticação eletrônica do documento intitulado "**CND MUNICIPAL**", cujo assunto é descrito como "**CND MUNICIPAL**", faz prova de que em **08/03/2023 14:14:25**, o responsável **Construtora Maanaim Ltda (08.272.139/0001-04)** tinha posse do arquivo com as mesmas características que foram reproduzidas na prova de autenticidade, sendo de **Construtora Maanaim Ltda** a responsabilidade, única e exclusiva, pela idoneidade do documento apresentado a **DAUTIN Blockchain Co.**

Este CERTIFICADO foi emitido em **08/03/2023 15:06:54** através do sistema de autenticação eletrônica da empresa **DAUTIN Blockchain Co.** de acordo com o Art. 10, § 2º da MP 2200-2/2001, Art. 107 do Código Civil e Art. 411, em seus §§ 2º e 3º do Código de Processo Civil, estando dessa maneira de acordo para o cumprimento do Decreto 10278/2020.

Para mais informações sobre a operação acesse o site <https://www.dautin.com> e informe o código da transação blockchain **0x4143558518435b3728377147907d0f6f58929516d2b148ca870a327eee47e804**. Também é possível acessar a consulta através da rede blockchain em <https://blockscout.com/etc/mainnet/>

¹ Legislação Vigente: Medida Provisória nº 2200-2/2001, Código Civil e Código de Processo Civil.



Presidência da República Casa Civil
Subchefia para Assuntos Jurídicos
MEDIDA PROVISÓRIA 2.200-2
DE 24 DE AGOSTO DE 2001.



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA REDENÇÃO
SECRETARIA DE GESTÃO PLANEJAMENTO E FINANÇAS
CADASTRO DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL



25

NÚMERO INSCRIÇÃO 00356	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA ABERTURA 03/01/2012
NOME OU RAZÃO SOCIAL CONSTRUTORA MAANAIM LTDA		CNPJ / CPF 08.272.139/0001-04	
NOME FANTASIA CONSTRUTORA MAANAIM LTDA			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 4120400 - Construção de edifícios			
NATUREZA JURÍDICA - SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA			
LOGRADOURO ANTONIO JOSÉ RIBEIRO		NÚMERO 09	COMPLEMENTO CASA
CEP 46835-000	BAIRRO CENTRO	MUNICÍPIO NOVA REDENÇÃO	UF 29
SITUAÇÃO CADASTRAL NORMAL	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 03/01/2012	DATA VALIDADE 31/12/2023	



[Handwritten signatures]



Improbidade Administrativa e Inelegibilidade

26

Certidão Negativa

Certifico que nesta data (08/04/2023 às 13:56) NÃO CONSTA no Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade registros de condenação com trânsito em julgado ou sanção ativa quanto ao CNPJ nº 08.272.139/0001-04.



A condenação por atos de improbidade administrativa não implica automático e necessário reconhecimento da inelegibilidade do condenado.

Para consultas sobre inelegibilidade acesse portal do TSE em <http://divulgacandcontas.tse.jus.br/>

Esta certidão é expedida gratuitamente. Sua autenticidade pode ser por meio do número de controle 6431.9CB6.7405.1982 no seguinte endereço: https://www.cnj.jus.br/improbidade_adm/autenticar_certidao.php

Three handwritten signatures in black ink, located at the bottom right of the page.

TERMO DE ABERTURA

DIARIO

Nº de Ordem 8



Contém este livro 60 folhas numeradas eletronicamente do número 1 a 60 e servirá de DIARIO nº 8, referente ao período compreendido entre 01/01/2022 a 31/12/2022 e obtidas através de processamento eletrônico com os lançamentos das operações próprias do estabelecimento abaixo identificado:

Nome: CONSTRUTORA MAANAIM LTDA
 Endereço: AVENIDA ANTONIO RIBEIRO, 09
 Bairro: CENTRO
 C.E.P.: 46835000
 Cidade.: NOVA REDENÇÃO / BA

Registrada na JUCEB sob nº 28202948066 e arquivado em 25/08/2006.
 Inscrição Estadual nº ISENTO e C.N.P.J. nº 08272139000104

NOVA REDENÇÃO/BA, 1 de Janeiro de 2022

RONALDO PEREIRA SANTOS
 CONTADOR
 C.P.F.:45586896591
 R.G.:2504138 SSP BA
 C.R.C.:BA-015444/0-1

CONSTRUTORA MAANAIM LTDA
 C.N.P.J.:08272139000104

http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=VF2RTR7Eyb180cc0cF82h5_BcYalwualy8PmrvUJH2qYvKdVfzXPV86A
 ASSINADO DIGITALMENTE POR: 45586896591- RONALDO PEREIRA SANTOS | 08272139000104- CONSTRUTORA MAANAIM LTDA



Junta Comercial do Estado da Bahia
 Certificada e Registrada em 12/08/2023
 Arquivamento 2200281639 Processo 220084864 de 18/03/2023
 Nome da empresa: CONSTRUTORA MAANAIM LTDA
 NIRE: 28202948066
 Este documento pode ser verificado em
 https://reg.juceb.ba.gov.br/AUTENTICACAO/DOCUMENTOS/AUTENTICACAO.asp
 Chave: 248871824672
 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 18/03/2023
 por Tiana Regina Maia Gosa de Araújo - Secretária Geral



v3.0 - DAUTN Blockchain Documentos Digitais e Serviços Ltda EPP certifica em 18/03/2023 18:27:25 que o documento de hash (SHA-256)
 2309ed1c751e03c0feb14006ca0d004e1d1108b10ab20d11e55e2ae946b60cc foi validado em 18/03/2023 18:24:59 através da transação blockchain
 0xd9c416cf19d07b4e8e9d96d4408f8e4d98e12d6c9898d4b9b63eca204 e pode ser verificado em https://www.dautn.com/FileCheck (NID: 122046)



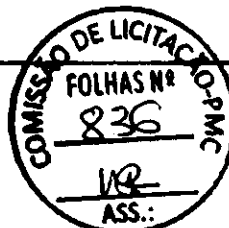
28

Balancete Analítico (Valores em Reais)

Folha: 46

CONSTRUTORA MAANAIME LTDA (00363)
CNPJ: 06.272.139/0001-04
Ead.: AV ANTONIO RIBEIRO, 09
Município: Nova Redenção
Período: janeiro a dezembro de 2022

UF: BA



Emitido em: 10/03/2022

Table with 8 columns: Acesso, Terc, Classificação, Nome da Conta, Saldo Inicial, Mov.Débito, Mov.Crédito, Saldo Final. Rows include ATIVO, ATIVO CIRCULANTE, DISPONIVEL, CAIXA GERAL, BIENS NUMERARIOS, C A I X A, CREDITOS P/ VENDAS, CLIENTES, ESTOQUES, MERCADORIAS DE REVENDA, ATIVO NÃO CIRCULANTE, IMOBILIZADO, TERRENOS, MAQUINAS E EQUIPAMENTOS, DEPRECIACOES ACUMULADAS, PASSIVO, PASSIVO CIRCULANTE, DEBITOS P/ COMPRAS, FORNECEDORES NACIONAIS.

ANDRE LUIZ BASTOS OLIVEIRA
Administrador
CPF: 427.097.505-97
RG: 415742226 Data Expedição:

DELTA CONTABILIDADE SC LTDA
CRC: 15444 CNPJ: 63088306000161
RONALDO PEREIRA SANTOS
TEC.CONTAB.
CPF: 455.868.965-91 CRC: BA 15444
RG: 2504138 Data Expedição:

Handwritten signatures and initials.

http://assinador.pacs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=VP2RfYtEyb180cc0FzHs_BcYalwNaly6PmF0JH2qyVndVfEXpAV8GA
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 45586896591-RONALDO PEREIRA SANTOS|06272139000104-CONSTRUTORA MAANAIME LTDA



Balancete Analítico (Valores em Reais)

CONSTRUTORA MAANAIM LTDA (00353)

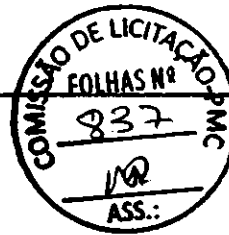
CNPJ: 08.272.139/0001-04

Eod.: AV ANTONIO RIBEIRO, 09

Município: Nova Redenção

Período: Janeiro a dezembro de 2022

UF: BA



Folha: 47

Emitido em: 10/03/2022

Acesso	Terc	Classificação	Nome da Conta	Saldo Inicial	Mov.Débito	Mov.Crédito	Saldo Final
20015	2.1.01.01.01		FORNecedores	24.058,00C	299.000,64 D	374.923,33 C	99.980,69C
20019	2.1.01.01.01.000001		FORNecedores DIVERSOS	24.058,00C	299.000,64 D	374.923,33 C	99.980,69C
29030	2.1.03		OBRIGACOES SOCIAIS	2.294,64C	13.077,34 D	10.782,70 C	0,00C
29037	2.1.03.01		OBRIGACOES SOCIAIS	2.294,64C	13.077,34 D	10.782,70 C	0,00C
29044	2.1.03.01.01		OBRIGACOES SOCIAIS	2.294,64C	13.077,34 D	10.782,70 C	0,00C
21005	2.1.03.01.01.000001		INSS A RECOLHER	1.608,35C	9.568,83 D	7.960,48 C	0,00C
21006	2.1.03.01.01.000004		FORTS A RECOLHER	686,29C	3.508,51 D	2.822,22 C	0,00C
29031	2.1.04		OBRIGACOES FISCAIS/TRIBUTARIA	5.409,10C	85.156,14 D	103.631,76 C	23.884,72C
21021	2.1.04.01		OBRIGACOES FISCAIS/TRIBUTARIA	5.409,10C	85.156,14 D	103.631,76 C	23.884,72C
21029	2.1.04.01.01		OBRIGACOES FISCAIS/TRIBUTARIA	5.409,10C	85.156,14 D	103.631,76 C	23.884,72C
21028	2.1.04.01.01.000015		SIMPLES NACIONAL A PAGAR	5.409,10C	85.156,14 D	103.631,76 C	23.884,72C
29032	2.1.05		OBRIGACOES TRABALHISTAS	9.618,72C	61.125,33 D	51.506,61 C	0,00C
21116	2.1.05.01		OBRIGACOES TRABALHISTA	9.618,72C	61.125,33 D	51.506,61 C	0,00C
21112	2.1.05.01.01		OBRIGACOES TRABALHISTA	9.618,72C	61.125,33 D	51.506,61 C	0,00C
21108	2.1.05.01.01.000001		SALARIOS A PAGAR	4.004,15C	26.595,83 D	22.591,68 C	0,00C
21110	2.1.05.01.01.000003		FERIAS A PAGAR	5.614,57C	10.866,10 D	5.251,53 C	0,00C
21117	2.1.05.01.01.000006		INDENIZACOES E AVISO PREVIOS	0,00C	21.791,05 D	21.791,05 C	0,00C
21118	2.1.05.01.01.000007		13 SALARIO A PAGAR	0,00C	1.872,35 D	1.872,35 C	0,00C
29300	2.4		PATRIMONIO LIQUIDO	1.623.987,94C	163.582,49 D	896.563,90 C	2.356.969,35C
29302	2.4.02		CAPITAL SOCIAL	130.000,00C	0,00 D	570.000,00 C	700.000,00C
29303	2.4.02.01		CAPITAL SUBSCRITO	130.000,00C	0,00 D	570.000,00 C	700.000,00C
34111	2.4.02.01.01		CAPITAL SUBSCRITO	130.000,00C	0,00 D	570.000,00 C	700.000,00C
24002	2.4.02.01.01.000003		CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	130.000,00C	0,00 D	570.000,00 C	700.000,00C
29340	2.4.06		LUCROS E PREJUIZOS ACUMULADOS	1.493.987,94C	163.582,49 D	326.563,90 C	1.656.969,35C
24961	2.4.06.01		LUCROS/PREJUIZO A ACUMULADOS	1.493.987,94C	163.582,49 D	326.563,90 C	1.656.969,35C
24911	2.4.06.01.01		LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS	1.493.987,94C	163.582,49 D	326.563,90 C	1.656.969,35C
24910	2.4.06.01.01.000001		LUCROS ACUMULADOS	1.493.987,94C	0,00 D	326.563,90 C	1.820.551,84C
24980	2.4.06.01.01.000009		(-) DISTRIBUICAO DE LUCROS	0,00D	163.582,49 D	0,00 C	163.582,49D
59900	4		CUSTOS/DESPESAS	0,00D	2.618.817,46 D	2.618.817,46 C	0,00D
49800	4.1		CUSTOS/DESPESAS	0,00D	1.505.404,67 D	1.505.404,67 C	0,00D
49801	4.1.01		CUSTOS	0,00D	1.505.404,67 D	1.505.404,67 C	0,00D
49802	4.1.01.01		CUSTOS	0,00D	1.505.404,67 D	1.505.404,67 C	0,00D
49878	4.1.01.01.03		CUSTO DOS SERVICOS VENDIDOS	0,00D	1.505.404,67 D	1.505.404,67 C	0,00D
49310	4.1.01.01.03.000001		CUSTO SERVICOS VENDIDOS	0,00D	1.505.404,67 D	1.505.404,67 C	0,00D
51004	4.5		DESPESAS	0,00D	1.113.412,79 D	1.113.412,79 C	0,00D
59905	4.5.01		DESPESAS ADMINISTRATIVAS	0,00D	917.460,71 D	917.460,71 C	0,00D
59916	4.5.01.01		DESPESAS ADMINISTRATIVAS	0,00D	95.423,86 D	95.423,86 C	0,00D
59918	4.5.01.01.02		DESPESAS C/PESSOAL	0,00D	95.423,86 D	95.423,86 C	0,00D
54110	4.5.01.01.02.000001		SALARIOS E ORDENADOS	0,00D	22.309,33 D	22.309,33 C	0,00D
54113	4.5.01.01.02.000004		13o SALARIO	0,00D	1.872,35 D	1.872,35 C	0,00D

ANDRE LUIZ BASTOS OLIVEIRA
Administrador
CPF: 427.097.505-97
RG: 415742226 Data Expedição:

DELTA CONTABILIDADE SC LTDA
CRC: 15444 CNPJ: 63088306000161
RONALDO PEREIRA SANTOS
TBC CONTABIL
CPF: 455.868.965-91 CRC: BA 15444
RG: 2504138 Data Expedição:

(Handwritten signatures)

Balancete Analítico (Valores em Reais)

Folha: 48

CONSTRUTORA MAANAIM LTDA (00353)

CNPJ: 08.272.139/0001-04

End.: AV ANTONIO RIBEIRO, 09

Município: Nova Redenção

UF: BA

Emitido em: 10/03/2022

Período: janeiro a dezembro de 2022



Acesso	Terc	Classificação	Nome da Conta	Saldo Inicial	Mov.Débito	Mov.Crédito	Saldo Final
54114	4.5.01.01.02.000005		FERIAS E ABONOS	0,00D	5.251,53 D	5.251,53 C	0,00D
54115	4.5.01.01.02.000006		INDENIZACOES E AVISO PREVIO	0,00D	19.918,70 D	19.918,70 C	0,00D
69529	4.5.01.01.02.000014		AJUDA ALIMENTAÇÃO	0,00C	46.071,95 D	46.071,95 C	0,00C
59919	4.5.01.02		SERV.PRESTADOS P/TERCEIROS/PP	0,00D	370.135,56 D	370.135,56 C	0,00D
54128	4.5.01.02.01		SERV.PRESTADOS P/TERCEIROS/PP	0,00D	370.135,56 D	370.135,56 C	0,00D
54127	4.5.01.02.01.000003		SERVICOS DE TERCEIROS/PP	0,00D	370.135,56 D	370.135,56 C	0,00D
59920	4.5.01.03		SERV.PRESTADOS P/TERCEIROS/PJ	0,00D	22.800,00 D	22.800,00 C	0,00D
54139	4.5.01.03.01		SERV.PRESTADOS P/TERCEIROS/PJ	0,00D	22.800,00 D	22.800,00 C	0,00D
54131	4.5.01.03.01.000001		ASSISTENCIA CONTABIL/JURIDICA	0,00D	22.800,00 D	22.800,00 C	0,00D
59921	4.5.01.04		ENCARGOS SOCIAIS	0,00D	13.332,77 D	13.332,77 C	0,00D
54146	4.5.01.04.01		ENCARGOS SOCIAIS	0,00D	13.332,77 D	13.332,77 C	0,00D
54150	4.5.01.04.01.000003		FGTS	0,00D	2.822,22 D	2.822,22 C	0,00D
69634	4.5.01.04.01.000006		CONTRIBUICAO PATRONAL	0,00D	4.544,65 D	4.544,65 C	0,00D
69641	4.5.01.04.01.000007		INSS EMPRESA	0,00D	5.965,90 D	5.965,90 C	0,00D
59852	4.5.01.07		UTILIDADES E SERVICOS	0,00D	14.036,58 D	14.036,58 C	0,00D
54286	4.5.01.07.01		UTILIDADES E SERVICOS	0,00D	14.036,58 D	14.036,58 C	0,00D
54175	4.5.01.07.01.000001		AGUA E ESGOTO	0,00D	5.332,93 D	5.332,93 C	0,00D
54177	4.5.01.07.01.000002		LUZ E FORCA	0,00D	8.703,65 D	8.703,65 C	0,00D
59925	4.5.01.08		CONSERVACAO E MANUTENCAO	0,00D	53.768,96 D	53.768,96 C	0,00D
54192	4.5.01.08.01		CONSERVACAO E MANUTENCAO	0,00D	53.768,96 D	53.768,96 C	0,00D
54188	4.5.01.08.01.000004		COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES	0,00D	53.768,96 D	53.768,96 C	0,00D
59927	4.5.01.11		DESPESAS GERAIS	0,00D	347.962,98 D	347.962,98 C	0,00D
54241	4.5.01.11.01		DESPESAS GERAIS	0,00D	347.962,98 D	347.962,98 C	0,00D
54911	4.5.01.11.01.000004		PROJETO DE CARTÃO ALIMENTAÇÃO	0,00D	56.954,00 D	56.954,00 C	0,00D
54278	4.5.01.11.01.000031		MATERIAIS DE USO E CONSUMO	0,00D	265.306,56 D	265.306,56 C	0,00D
54290	4.5.01.11.01.000045		TAXAS E EMOLUMENTOS	0,00D	9.160,98 D	9.160,98 C	0,00D
54299	4.5.01.11.01.000048		MATERIAL DE EXPEDIENTE	0,00D	16.541,44 D	16.541,44 C	0,00D
59930	4.5.02		DESPESAS OPERACIONAIS	0,00D	92.198,16 D	92.198,16 C	0,00D
56122	4.5.02.01		DESPESAS OPERACIONAIS	0,00D	92.198,16 D	92.198,16 C	0,00D
59940	4.5.02.01.05		ALUGUEIS E ARRENDAMENTOS	0,00D	11.760,00 D	11.760,00 C	0,00D
56165	4.5.02.01.05.000001		ALUGUEIS E ENCARGOS	0,00D	11.760,00 D	11.760,00 C	0,00D
59941	4.5.02.01.07		CONSERVACAO E MANUTENCAO	0,00D	23.030,81 D	23.030,81 C	0,00D
56186	4.5.02.01.07.000002		CONSERVACAO/MANUTENCAO BENS	0,00D	23.030,81 D	23.030,81 C	0,00D
59942	4.5.02.01.08		DEPRECIACOES E AMORTIZACOES	0,00D	26.043,19 D	26.043,19 C	0,00D
56195	4.5.02.01.08.000001		DEPRECIACOES	0,00D	26.043,19 D	26.043,19 C	0,00D
59944	4.5.02.01.09		OUTRAS DESPESAS	0,00D	31.364,16 D	31.364,16 C	0,00D
56297	4.5.02.01.09.000028		VIAGENS E ESTADAS	0,00D	31.364,16 D	31.364,16 C	0,00D

ANDRE LUIZ BASTOS OLIVEIRA
Administrador
CPF: 427.097.505-97
RG: 415742226 Data Expedição:

DELTA CONTABILIDADE SC LTDA
CRC: 15444 CNPJ: 63088306000161
RONALDO PEREIRA SANTOS
TBC CONTABIL
CPF: 455.868.965-91 CRC: BA 15444
RG: 2504138 Data Expedição:

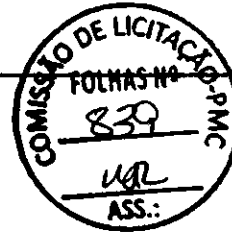
[Handwritten signatures]



Balancete Analítico (Valores em Reais)

CONSTRUTORA MAANAIM LTDA (00353)
CNPJ: 08.272.139/0001-04
Ead.: AV ANTONIO RIBEIRO, 09
Município: Nova Redenção
Período: janeiro a dezembro de 2022

UF: BA



Emitido em: 10/03/2022

Table with 8 columns: Acesso, Terc, Classificação, Nome da Conta, Saldo Inicial, Mov.Débito, Mov.Crédito, Saldo Final. Rows include categories like OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS, DESPESAS TRIBUTARIAS, DAS - SIMPLES NACIONAL, DESPESAS FINANCEIRAS, MULTAS E JUROS, RECEITAS, and CONTAS TRANSITORIAS.

Análise do Balancete

Summary table showing Ativo (2.480.834,76D), Despesa (0,00D), RESULTADO (0,00D) and Passivo (2.480.834,76C), Receita (0,00C).

Valores do Período

Summary table showing Receita (2.945.381,36C), Despesa/Custo (2.618.817,46D), Lucro (326.563,90).

ANDRE LUIZ BASTOS OLIVEIRA
Administrador
CPF: 427.097.305-97
RG: 415742226 Data Expedição:

DELTA CONTABILIDADE SC LTDA
CRC: 15444 CNPJ: 63088306000161
RONALDO PEREIRA SANTOS
TEC.CONTABIL
CPF:455.868.965-91 CRC: BA 15444
RG: 2504138 Data Expedição:

Handwritten signatures and initials.

Vertical text on the right edge: http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=VP2RTEYb180cc0f82hs_BCyAlnaLy8PwFUR2qYyMdv7XpAV86A ASSINADO DIGITALMENTE POR: 45586896591-RONALDO PEREIRA SANTOS|08272139000104-CONSTRUTORA MAANAIM LTDA



32

BALANÇO PATRIMONIAL

Pág.: 50

CONSTRUTORA MAANAEM LTDA

CNPJ: 08.272.139/0001-04 NIRE: 29202946066 Data: 25/08/2006

End.: AV ANTONIO RIBEIRO, 09

Bairro: CENTRO

CEP: 46835000

Município: Nova Redenção

UF: BA

Período: 01/01/2022 a 31/12/2022

Emitido em: 10/03/2023

Descrição	Exerc. Anterior	Exerc. Atual
A T I V O		
ATIVO CIRCULANTE		
DISPONIVEL		
CAIXA GERAL		583.797,050
BENS NUMERARIOS		583.797,050
CAIXA		583.797,050
CREDITOS P/ VENDAS		
CLIENTES		
CLIENTES		9.917,660
CLIENTES DIVERSOS		9.917,660
ESTOQUES		
MERCADORIAS DE REVENDA		
MERCADORIAS PARA REVENDA		
MATERIAIS DE OBRAS		
		965.974,580
		965.974,580
		965.974,580
		965.974,580
Total - ATIVO CIRCULANTE		1.559.689,290
ATIVO NÃO CIRCULANTE		
IMOBILIZADO		
IMOVEIS		
EDIFICACOES C/ REVALIACAO		
TERRENOS		
		230.152,000
		230.152,000
		230.152,000
TERRENOS		
TERRENOS		
TERRENO		
		140.000,000
		140.000,000
		140.000,000
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS		
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS		
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS		
		659.564,240
		659.564,240
		659.564,240
MOVEIS E UTENSILIOS		
MOVEIS E UTENSILIOS		
MOVEIS E UTENSILIOS		
		10.225,000
		10.225,000
		10.225,000
VEICULOS E SEMOVENTES		
VEICULOS		
VEICULOS		
		65.350,000
		65.350,000
		65.350,000
DEPRECIACOES ACUMULADAS		
DEPRECIACOES ACUMULADAS		
DEPRECIACOES ACUMULADAS		
		184.145,770
		184.145,770
		184.145,770
		921.145,470



http://assinador.pcs.com.br/assinador/web/autenticacao?chave1=VP2R2RTEpyb180cc0f82hs_BCYalnalv8pnrUJH2qyYndV7axpAV86A
 ASSINADO DIGITALMENTE POR: 4558696591-RONALDO PEREIRA SANTOS|08272139000104-CONSTRUTORA MAANAEM LTDA

[Handwritten signatures]



33

BALANÇO PATRIMONIAL

Pág.: 51

CONSTRUTORA MAANAIM LTDA

CNPJ: 08.272.139/0001-04 NIRE: 29202946066 Data: 25/08/2006

End.: AV ANTONIO RIBEIRO, 09

Bairro: CENTRO

CEP: 46835000

Município: Nova Redenção

UF: BA

Período: 01/01/2022 a 31/12/2022

Emitido em: 10/03/2023

Descrição	Exerc. Anterior	Exerc. Atual
Total - Ativo não circulante		921.145,47B
Total - ATIVO		2.480.834,76B

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, realizado em 31/12/2022 estando de acordo com a documentação enviada à Contabilidade, somando tanto no Ativo como no Passivo o valor total de R\$ 2.480.834,76 (Dois Milhões, Quatrocentos e Oitenta Mil, Oitocentos e Trinta e Quatro Reais e Setenta e Seis Centavos)

Nova Redenção, 31 de dezembro de 2022

ANDRE LUIZ BASTOS OLIVEIRA
 Administrador
 CPF: 427.097.505-97
 RG: 415742226 Data Expedição:

DELTA CONTABILIDADE SC LTDA
 CRC: 15444 CNPJ: 63088306000161
 RONALDO PEREIRA SANTOS
 Tec. Contabil
 CPF: 455.868.965-91 CRC: BA 15444
 RG: 2504138 Data Expedição:



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave=1-PP2RYTEYb180cc0f82hs_BcYalunaly8PmrcUJH2qYyWdVFaXPvV86A
 ASSINADO DIGITALMENTE POR: 45586896591-RONALDO PEREIRA SANTOS|08272139000104-CONSTRUTORA MAANAIM LTDA

[Handwritten signatures]



34

BALANÇO PATRIMONIAL

Pág.: 52

CONSTRUTORA MAANAIM LTDA

CNPJ: 08.272.139/0001-04 NIRE: 29202946066 Data: 25/08/2006

End.: AV ANTONIO RIBEIRO, 09

Bairro: CENTRO

CEP: 46835000

Município: Nova Redenção

UF: BA

Período: 01/01/2022 a 31/12/2022

Emissão em: 10/03/2023

Descrição	Exerc. Anterior	Exerc. Atual
P A S S I V O		
PASSIVO CIRCULANTE		
DEBITOS P/ COMPRAS		
FORNecedores NACIONAIS		
FORNecedores		
FORNecedores DIVERSOS		
		99.980,69C
		99.980,69C
		99.980,69C
		99.980,69C
OBRIGACOES SOCIAIS		
OBRIGACOES SOCIAIS		
OBRIGACOES SOCIAIS		
INSS A RECOLHER		
		0,00C
FGTS A RECOLHER		
		0,00C
		0,00C
		0,00C
		0,00C
OBRIGACOES FISCAIS/TRIBUTARIAS		
OBRIGACOES FISCAIS/TRIBUTARIAS		
OBRIGACOES FISCAIS/TRIBUTARIAS		
SIMPLES NACIONAL A PAGAR		
		23.884,72C
		23.884,72C
		23.884,72C
		23.884,72C
OBRIGACOES TRABALHISTAS		
OBRIGACOES TRABALHISTA		
OBRIGACOES TRABALHISTA		
SALARIOS A PAGAR		
		0,00C
		0,00C
		0,00C
		0,00C
		0,00C
		0,00C
Total - PASSIVO CIRCULANTE		123.865,41C
PATRIMONIO LIQUIDO		
CAPITAL SOCIAL		
CAPITAL SUBSCRITO		
CAPITAL SUBSCRITO		
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO		
		700.000,00C
		700.000,00C
		700.000,00C
		700.000,00C
LUCROS E PREJUICIOS ACUMULADOS		
LUCROS/PREJUICIOS ACUMULADOS		
LUCROS/PREJUICIOS ACUMULADOS		
LUCROS ACUMULADOS		
		1.820.551,84C
(-) DISTRIBUICAO DE LUCROS		
		163.582,49D
		1.656.969,35C
		1.656.969,35C
		1.656.969,35C
Total - PATRIMONIO LIQUIDO		2.356.969,35C
Total - PASSIVO		2.480.834,76C



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=VF2R1T5ybi80ocof8shs_BCYaJvnaLy8BmT0JH2qyVnDvF.aXPav86A
 ASSINADO DIGITALMENTE POR: 45586896591-RONALDO PEREIRA SANTOS|08272139000104-CONSTRUTORA MAANAIM LTDA

[Handwritten signatures]



35

BALANÇO PATRIMONIAL

Pág.: 53

CONSTRUTORA MAANAIM LTDA

CNPJ: 08.272.139/0001-04 NIRE: 29202946066 Data: 25/08/2006

Ead.: AV ANTONIO RIBEIRO, 09

Beiro: CENTRO

CEP: 46835000

Município: Nova Redenção

UF: BA

Período: 01/01/2022 a 31/12/2022

Emitido em: 10/03/2023

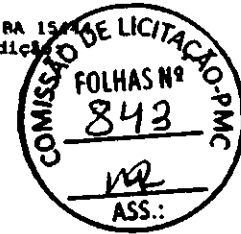
Descrição	Exerc. Anterior	Exerc. Atual
-----------	-----------------	--------------

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, realizado em 31/12/2022 estando de acordo com a documentação enviada à Contabilidade, somando tanto no Ativo como no Passivo o valor total de R\$ 2.480.834,76 (Dois Milhões, Quatrocentos e Oitenta Mil, Oitocentos e Trinta e Quatro Reais e Setenta e Seis Centavos)

Nova Redenção, 31 de dezembro de 2022

ANDRÉ LUIZ BASTOS OLIVEIRA
Administrador
CPF: 427.097.505-97
RG: 415742226 Data Expedição:

DELTA CONTABILIDADE SC LTDA
CRC: 15444 CPF: 63080306000161
RONALDO PEREIRA SANTOS
Tec. Contabil
CPF: 455.868.965-91 CRC: RA 15444
RG: 2504138 Data Expedição:



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=VP2RXYTEybl80occe82hs_BCyAlmaly9pnrUJH2qYyNdVfAXP AV66A
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 45586896591-RONALDO PEREIRA SANTOS|08272139000104-CONSTRUTORA MAANAIM LTDA



v3.0 - DAUTIN Blockchain Documentos Digitais e Serviços Ltda EPP certifica em 18/03/2023 18:27:25 que o documento de hash (SHA-256) 2359ed1c751a03c4fab14006ca0dca1d1108b10ab2cd11a55e2ae948b6ccc foi validado em 18/03/2023 18:24:59 através de transação blockchain 0a9d416c719d07b4e9e9d9d446e78e4d02fe1228c099d44b0803ece894 e pode ser verificado em https://www.dautin.com/FileCheck (ID: 122048)



36



CONSTRUTORA MAANAIM LTDA
 CNPJ: 08.272.139/0001-04 NIRE: 29202946066 Data: 25/08/2006
 Notas Explicativas de 01/01/2022 até 31/12/2022

DELTA CONTABILIDADE SC LTDA
 Diário: 8 Folha: 54

1 CONTEXTO OPERACIONAL

A CONSTRUTORA MAANAIM LTDA é uma sociedade empresária limitada, com sede e foro na cidade de Nova Redenção/BA, tendo como objeto social 41.20-4-00 - Construção de edifícios, com início de atividades em 25/08/2006.

2 APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas em consonância com os Princípios Fundamentais de Contabilidade e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira.

3 PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

3.1) Direitos e obrigações

Estão demonstrados pelos valores históricos, acrescidos das correspondentes variações monetárias e encargos financeiros, observando o regime de competência;

3.2) Estoque

Os estoques são demonstrados pelo custo médio de aquisição ou produção, inferiores, respectivamente, ao custo de reposição e ao valor de realização.

3.3) Imobilizado

Demonstrado pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada calculada pelo método linear, que levam em consideração a vida útil-econômica estimada dos bens, dentro dos parâmetros permitidos pela legislação societária.

3.4) Ajuste de avaliação patrimonial

A empresa nunca efetuou ajuste de avaliação patrimonial.

3.5) Investimentos em empresas coligadas e controladas

A empresa não participa do capital social de outras sociedades.

3.6) Impostos Federais

A empresa está no regime do simples nacional e contabiliza os encargos tributários pelo regime de competência.

4 RESPONSABILIDADES E CONTINGÊNCIAS

Não há passivo contingente registrado contabilmente, tendo em vista que os administradores da empresa, escudados em opinião de seus consultores e advogados, não apontam contingências de quaisquer natureza.

5 CAPITAL SOCIAL

capital social é de R\$ 700.000,00, dividido em 700.000 quotas de R\$ 1,00, totalmente integralizado, apresentando a seguinte composição:
ANDRE LUIZ BASTOS OLIVEIRA - 100%

6 EVENTOS SUBSEQUENTES

Os administradores declaram a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício que venham a ter efeito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

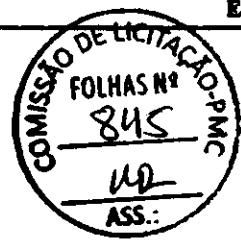
ANDRE LUIZ BASTOS OLIVEIRA
 Administrador
 CPF: 427.097.305-97
 RG: 415742226 Data Expedição:

DELTA CONTABILIDADE SC LTDA
 CRC: 15444 CNPJ: 63088306000161
 RONALDO PEREIRA SANTOS
 Tec.Coambil
 CPP-455.868.965-91 CRC: BA 15444
 RG: 2504138 Data Expedição:

http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=VP2RYTEybl80oc0F82hs_BcYalnalY8PmrcU3R2qYmVfakPav6A
 ASSINADO DIGITALMENTE POR: 45586896591-RONALDO PEREIRA SANTOS|08272139000104-CONSTRUTORA MAANAIM LTDA



Descrição	Classificação	Conta	Exercício Atual
RECEITA BRUTA			2.945.381,36C
SERVICOS FATURADOS/OBRAS	5.1.01.03.02.000001	61671	2.945.381,36C
(-) DEDUÇÕES E ABATIMENTOS			103.631,76D
DAS - SIMPLES NACIONAL	4.5.03.01.01.000017	57028	103.631,76D
(=) RECEITA LIQUIDA			2.841.749,60C
(-) CMV (CUSTOS DAS MERCADORIAS			1.505.404,67D
CUSTO SERVICOS VENDIDOS	4.1.01.01.03.000001	49310	1.505.404,67D
(=) LUCRO BRUTO			1.336.344,93C
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS			569.497,73D
SALARIOS E ORDENADOS	4.5.01.01.02.000001	54110	22.309,33D
13o SALARIO	4.5.01.01.02.000004	54113	1.872,35D
FERIAS E ABONOS	4.5.01.01.02.000005	54114	5.251,53D
INDENIZACOES E AVISO PREVIO	4.5.01.01.02.000006	54115	19.918,70D
AJUDA ALIMENTAÇÃO	4.5.01.01.02.000014	69529	46.071,95D
SERVICOS DE TERCEIROS/PF	4.5.01.02.01.000003	54127	370.135,56D
ASSISTENCIA CONTABIL/JURIDICA	4.5.01.03.01.000001	54131	22.800,00D
FGTS	4.5.01.04.01.000003	54150	2.822,22D
CONTRIBUICAO PATRONAL	4.5.01.04.01.000006	69634	4.544,65D
INSS EMPRESA	4.5.01.04.01.000007	69641	5.965,90D
AGUA E ESGOTO	4.5.01.07.01.000001	54175	5.332,93D
LUZ E FORCA	4.5.01.07.01.000002	54177	8.703,65D
COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES	4.5.01.08.01.000004	54188	53.768,96D
(-) DESPESAS GERAIS			347.962,98D
PROJETO DE CARTÃO ALIMENTAÇÃO	4.5.01.11.01.000004	54911	56.954,00D
MATERIAIS DE USO E CONSUMO	4.5.01.11.01.000031	54278	265.306,56D
TAXAS E EMOLUMENTOS	4.5.01.11.01.000045	54290	9.160,98D
MATERIAL DE EXPEDIENTE	4.5.01.11.01.000048	54299	16.541,44D
(-) DESPESAS OPERACIONAIS			60.834,00D
ALUGUEIS E ENCARGOS	4.5.02.01.05.000001	56165	11.760,00D
CONSERVACAO/MANUTENCAO BENS	4.5.02.01.07.000002	56186	23.030,81D
DEPRECIACOES	4.5.02.01.08.000001	56195	26.043,19D
(-) OUTRAS DESPESAS			31.364,16D
VIAGENS E ESTADAS	4.5.02.01.09.000028	56297	31.364,16D
(-) DESPESAS FINANCEIRAS			122,16D
MULTAS E JUROS	4.5.03.01.02.000017	57229	122,16D
(=) RESULTADO ANTES IRPJ E CSLL			326.563,90C
(=) RESULTADO LIQUIDO			326.563,90C



http://assinador.pacs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=VP2RYTEyb180cc0f82hs_BCyajunalyBpmrU0R2qyWd7aXPvV86A
 ASSINADO DIGITALMENTE POR: 45586896591-RONALDO PEREIRA SANTOS |08272139000104-CONSTRUTORA MAANAIM LTDA

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras, nos responsabilizando por todas elas. As informações foram extraídas das folhas n°s 2 a 54 do Livro Diário n° 8, registrado na Junta Comercial do BA, sob n° 29202946066 em 25/08/2006

A Sociedade não possui Conselho Fiscal instalado. A Sociedade não possui Auditoria Independente.

ANDRE LUIZ BASTOS OLIVEIRA
 Administrador
 CPF 427.097.505-97

DELTA CONTABILIDADE SC LTDA
 CRC: 15444 CNPJ: 03068300000161
 RONALDO PEREIRA SANTOS
 Tec. Contabil
 CPF: 455.868.985-91 CRC: BA 15444
 RG: 2504138 Expedição:

(Handwritten signatures)



CONSTRUTORA MAANAIM LTDA
CNPJ: 08.272.139/0001-04 NIRE: 29202946066 Data: 25/08/2006
Análise Econômica e Financeira de 01/01/2022 até 31/12/2022

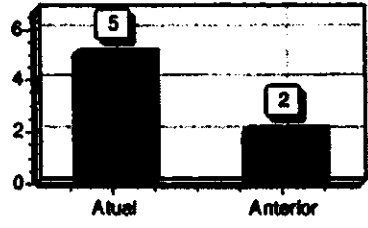


DELTA CONTABILIDADE SC LTDA
Diário: 8 56

Endividamento Total

Passivo Circulante + Passivo não Circulante (Obrigações a LP)	123.865,41	= 0,05
Ativo	2.480.834,76	

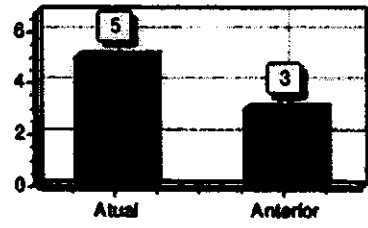
Quanto menor, melhor. O capital de terceiros representa 5% do ativo total.



Grau de Endividamento

Passivo Circulante + Passivo não Circulante (Obrigações a LP)	123.865,41	= 0,05
Patrimônio Líquido	2.356.969,35	

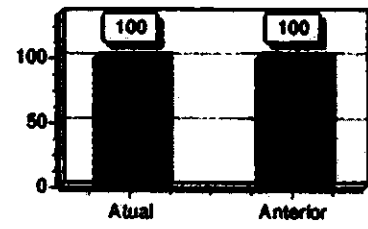
Quanto menor, melhor. O capital de terceiros equivale a 5% do capital próprio.



Composição de Endividamento

Passivo Circulante	123.865,41	= 1,00
Passivo Circulante + Passivo não Circulante (Obrigações a LP)	123.865,41	

Quanto menor, melhor. As obrigações a curto prazo representam 100% das obrigações totais.



http://assinador.pacs.com.br/assinadorenb/autenticacao?chave1=VF2RTE7yb180cc0F82hs_BcYalunalY8mFV82qyWdVfXpAV86A
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 4558696591-RONALDO PEREIRA SANTOS|08272139000104-CONSTRUTORA MAANAIM LTDA

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, refletem a documentação que me foi entregue, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Nova Redenção, 31 de dezembro de 2022.

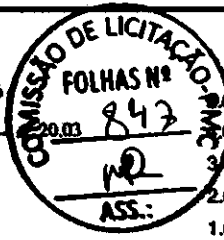
ANDRE LUIZ BASTOS OLIVEIRA
Administrador
CPF: 427.097.305-97
RG: 415742226 Data Expedição:

DELTA CONTABILIDADE SC LTDA
CRC: 15444 CNPJ: 6308306000161
RONALDO PEREIRA SANTOS
Tec. Contabil
CPF: 455.868.965-91 CRC: BA 15444
RG: 2504138 Data Expedição:



Solvência Geral

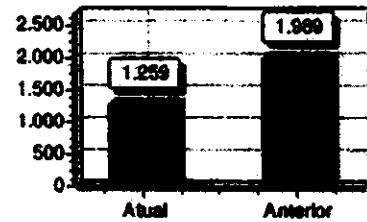
Ativo	2.480.834,76
Passivo Circulante + Passivo não Circulante (Obrigações a LP)	123.865,41



Quanto maior, melhor. O investimento total equivale a 2003 % do capital de terceiros.

Liquidez Geral

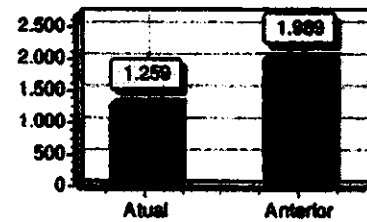
Ativo Circulante + Ativo Realizável a LP	1.559.689,29	= 12,59
Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	123.865,41	



Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$12,59 de ativo Circulante e ativo realizável a longo prazo para cada R\$1,00 de dívida total.

Liquidez Corrente

Ativo Circulante	1.559.689,29	= 12,59
Passivo Circulante	123.865,41	



Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$12,59 de ativo circulante para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo.

Assinado digitalmente por: RONALDO FERREIRA SANTOS | 08272139000104 - CONSTRUTORA MAANAIM LTDA

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, refletem a documentação que me foi entregue, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Nova Redenção, 31 de dezembro de 2022.

ANDRE LUIZ BASTOS OLIVEIRA
Administrador
CPF: 427.097.505-97
RG: 415742226 Data Expedição:

DELTA CONTABILIDADE SC LTDA
CRC: 15444 CNPJ: 63088306000161
RONALDO FERREIRA SANTOS
Tec. Contabil
CPF: 455.868.965-91 CRC: BA 15444
RG: 2504138 Data Expedição:

[Handwritten signatures]

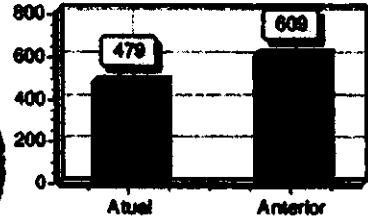
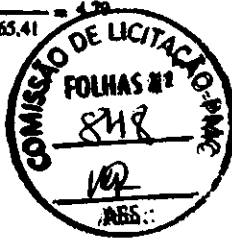


Liquidez Seca

Ativo Circulante - Estoques 593.714,71

Passivo Circulante 123.865,41 = 4,79

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$4,79 de ativo circulante para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo, sem comprometer os estoques.

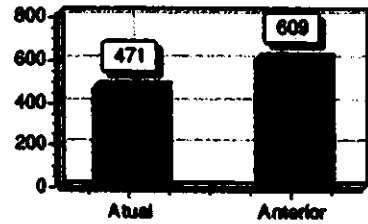


Liquidez Imediata

Ativo Disponível 583.797,05

Passivo Circulante 123.865,41 = 4,71

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$4,71 de disponibilidades para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo.

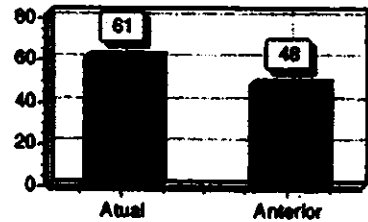


Liquidez de Recursos Próprios

Ativo Circulante - Passivo Circulante 1.435.823,88

Patrimônio Líquido 2.356.969,35 = 0,61

Quanto maior, melhor. A dependência de capitalização a curto prazo é de 61%.



Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, refletem a documentação que me foi entregue, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Nova Redenção, 31 de dezembro de 2022.

ANDRE LUIZ BASTOS OLIVEIRA
Administrador
CPF: 427.097.505-97
RG: 415742226 Data Expedição:

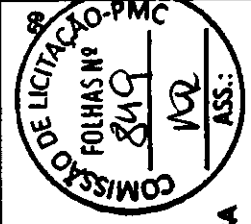
DELTA CONTABILIDADE SC LTDA
CRC: 15444 CNPJ: 63088306000161
RONALDO PEREIRA SANTOS
Tec. Contabil
CPF: 455.868.965-91 CRC: BA 15444
RG: 2504138 Data Expedição:

http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=VP2RTEYB180000F8ZHS_BCYAJVneLy8PmUJH2qyY4dVf5xPv86A
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 45586896591-RONALDO PEREIRA SANTOS | 08272139000104-CONSTRUTORA MAANAIM LTDA



47

http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chavel=VP2RYIEyb180ocOF8ZhS_BCya1wneLy8PmrUJH2qyyMdVFaXPAV86A
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 45586896591-RONALDO PEREIRA SANTOS|08272139000104-CONSTRUTORA MAANAIM LTDA




CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - BA

CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - BA CERTIFICA que o profissional identificado no presente documento encontra-se em situação REGULAR neste Regional, após ao exercício da atividade contábil nesta data, de acordo com as suas prerrogativas profissionais, conforme estabelecido no art. 25 e 26 do Decreto-Lei n.º 9.295/46.

Informamos que a presente certidão não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados contra o titular deste registro, bem como não atesta a regularidade dos trabalhos técnicos elaborados pelo profissional da Contabilidade.

CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE BA



Credenciado nº: BA202300002148
 Nome: RONALDO PEREIRA SANTOS CPF: 455.868.965-01
 CRIAR nº: BA-01810400 Categoria: TÉCNICO EM CONTABILIDADE
 Vencido: 08/03/2023
 Profissão: LIVRO DIÁRIO
 Livro: DIÁRIO
 Nº 8 / Baseadas: 2023

Confirme a existência deste documento na página WWW.CRCBA.ORG.BR, mediante número de controle a seguir:

CPF : 455.868.965-01 Controle : 0087.7665.7900.0283

https://servicos.crcba.org.br/scripts/SOL_dfpv03.offlogin

Handwritten signature and initials, with a date stamp 1/1.



v.0 - DAUTM Blockchain Documentos Digitais e Serviços Ltda EPP certifica em 10/03/2023 15:27:26 que o documento de hash (844-286) 2359ed1c781e03c4feb14008c0b0c0e141100810a82d71e6f52a6ef4f6d0c0c foi validado em 10/03/2023 15:24:59 através da tecnologia Blockchain 0a68d416c719d77e4e6e96864438e8e468e12d8c889e4f6b0633eac084 e pode ser verificado em <https://www.dautm.com/FireCheck> (RID: 122046)



42

TERMO DE ENCERRAMENTO

DIARIO

Nº de Ordem 8



Contém este livro 60 folhas numeradas eletronicamente do número 1 a 60 e serviu de DIARIO nº 8, referente à movimentação contábil do período compreendido entre 01/01/2022 a 31/12/2022 e obtidas através de processamento eletrônico com os lançamentos das operações próprias do estabelecimento abaixo identificado:

Nome: CONSTRUTORA MAANAIM LTDA
 Endereço: AVENIDA ANTONIO RIBEIRO, 09
 Bairro: CENTRO
 C.E.P.: 46835000
 Cidade.: NOVA REDENÇÃO / BA

Registrada na JUCEB sob nº 29202946066 e arquivado em 25/08/2006.
 Inscrição Estadual nº ISENTO e C.N.P.J. nº 08272139000104

NOVA REDENÇÃO/BA, 31 de Dezembro de 2022

RONALDO PEREIRA SANTOS
 CONTADOR
 C.P.F.:45566896591
 R.G.:2504138 SSP BA
 C.R.C.:BA-015444/0-1

CONSTRUTORA MAANAIM LTDA
 C.N.P.J.:08272139000104

http://assinador.pscs.com.br/assinador/validar/autenticacao?chave1=VR2R7T5b1800cc0f92hs_BCyAlmAlLy8pmrUJH2qyyKcVfAxPvV86A
 ASSINADO DIGITALMENTE POR: 45586896591-RONALDO PEREIRA SANTOS | 08272139000104-CONSTRUTORA MAANAIM LTDA





43



**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DA BAHIA
CERTIDÃO DE HABILITAÇÃO PROFISSIONAL**

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DA BAHIA certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se habilitado para o exercício da profissão contábil.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME.....	: RONALDO PEREIRA SANTOS
REGISTRO.....	: BA-015444/O-1
CATEGORIA.....	: TÉCNICO EM CONTABILIDADE
CPF.....	: ***.868.965-**

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: BAHIA, 27/03/2023 as 17:00:21.

Válido até: 25/06/2023.

Código de Controle: 915075.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCBA.